



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- FB Fritidsbebyggelse (1120)
- KBA Bebyggelse og anlegg kombinert i samsvar med angitte bestemmelser. (1800)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg (2011)
- GS Gang- og sykkelveg (2015)
- AVT Annen veggrunn, teknisk anlegg (2018)
- KAI Kai (2041)
- PP Parkeringsplasser (2082)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- HOS Havneområde i sjø (6220)

§12-6 - Hensynssoner

- H570 Bevaring kulturmiljø (570)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for angitt hensynssone
- Byggegrense (1211)
- Frisktlinje (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB - geovekst / Norconsult
Dato for basiskart: 25.08.2025
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-33N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:500 (A1)

0 12 25m



Detaljregulering
Northern Light Panorama, Skjæret, Stamsund
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
1860_2025006

Forslagsstiller:
Roma Eiendommer AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR DATO SIGN

Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte...				
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				
Norconsult PLANKONSULENT			TEGNNR.	DATO
			1	02.02.26
			SAKS-NR	1860_2025006
			DATO	04.11.25
			SIGN	GAn
			SIGN	GAn
			SIGN	JJ/GAn

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Bekreftelse
Date

PLANSIGNAVN
Plangif