

**Schj. Salomonsen AS**

v/Jossi Pettersen  
Sjøveien 99  
8370 Leknes

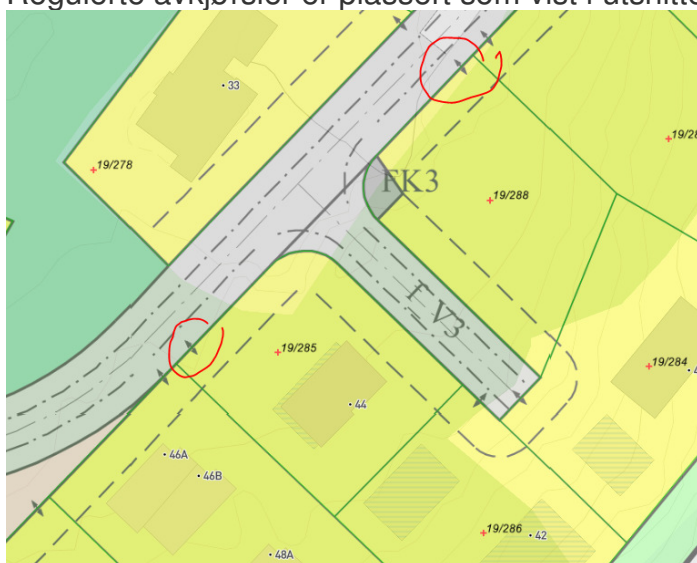
Vestvågøy kommune  
Postboks 203  
8376 Leknes

01-12-2021

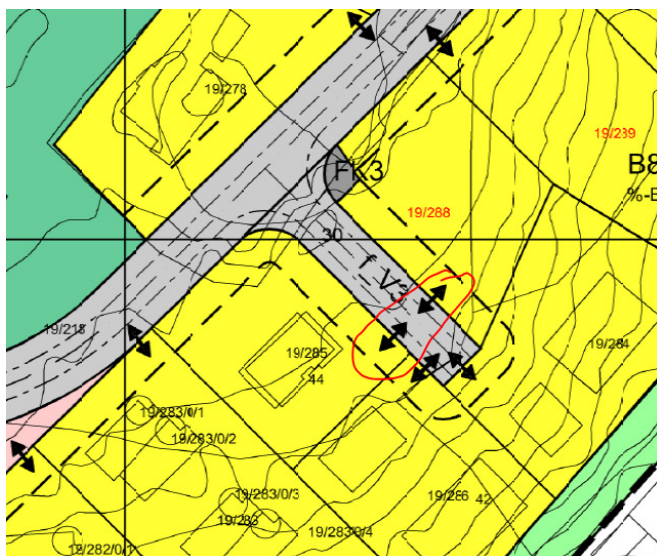
**Forslag til mindre vesentlig endring av reguleringsplan Himmelstein Vest**

Det søkes om mindre vesentlig endring av reguleringsplan Himmelstein Vest, planID 199901. Endingen gjelder flytting av innkjørsel for eiendommene 19/285 og 19/288.

Regulerte avkjørsler er plassert som vist i utsnittet under.



Avkjørsler omreguleres til ny posisjon, som vist i utsnittet under.



Fordel med flytting er at avkjørsel flyttes fra en mer trafikkert samleveg enn til en avkjøringsveg som – etter regulering – vil gi avkjørsel til 4 boliger. Flyttingen vil også gi en mer hensiktsmessig avkjørsel til de to nevnte eiendommer enn hva som er tilfelle i reguleringsplanen. Dette har bl.a. med tomtenes arrondering å gjøre, og topografi ellers. Avkjørslene plasseres nå på bygningenes inngangsside.

Endringen vil også være fordelaktig for de 2 eiendommene (19/284 og 19/286) som i dag har regulert avkjøring fra vegarmen: Det vil være flere som kan dele om vedlikeholdet av vegen.

Endringen vil ikke medføre ekstrakostnader ved etablering.

Vi kan ikke se at endringen er til noen form for ulempe.

Forslaget medfører ingen endringer i planformål, eller endring av bestemmelser.

Vi ber derfor om at revisjon av planene tas opp til behandling som en mindre vesentlig endring.

Vennlig hilsen for  
**Norgeshus Schj. Salomonsen**



Jossi Pettersen  
PROSJEKTLEDER  
Mob.tlf: 906 72 255  
E-post: jossi@norgeshus.no