

BEBYGD AREAL	
Tomt: 1	463,3 m ²
Hus: 1	107,4 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	107 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
107,4 m ² x 100	= 23,2 %-BYA
463,3 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 2	507,0 m ²
Hus: 1	107,4 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	107 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
107,4 m ² x 100	= 21,2 %-BYA
507 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 3	742,0 m ²
Hus: 2	181 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	181 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
181 m ² x 100	= 24,4 %-BYA
742 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 4	699,0 m ²
Hus: 2	181 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	181 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
181 m ² x 100	= 25,9 %-BYA
699 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 5	727,6 m ²
Hus: 2	181 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	181 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
181 m ² x 100	= 24,9 %-BYA
727,6 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 6	974,3 m ²
Hus: 2	181 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	181 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
181 m ² x 100	= 18,6 %-BYA
974,3 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 7	982,4 m ²
Hus: 2	181 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	181 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
181 m ² x 100	= 18,4 %-BYA
982,4 m ²	



Plassering og dimensjonering av minirensanlegg må gjøres av VA konsulent.

Høydeplassering naust i forhold til høydeplassering meter over havet må ses nærmere på i forbindelse med prosjektering

Maks BYA 55%
 2 stk parkering (1 stk parkering på 2-roms leil.)
 Møne/gesims 9/8m (PBL)
 MUA 100m² eneboligtomt
 Fellesareal 70m² pr enhet tomt med mer enn 5 enheter + 25m² Felles LEK

Skal tomten deles opp i flere tomter?

Evt ekstra lek til boligene nederst i denne veien.

BEBYGD AREAL	
Tomt: 14	471,3 m ²
Hus: 1	107,4 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	107 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
107,4 m ² x 100	= 22,8 %-BYA
471,3 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 13	482,1 m ²
Hus: 1	107,4 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	107 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
107,4 m ² x 100	= 22,3 %-BYA
482,1 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 12	661,5 m ²
Hus: 1	135,1 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 1	18,0 m ²
Sykkel: 0,0 m ²	
Totalt:	153 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
153,1 m ² x 100	= 23,1 %-BYA
661,5 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 11	558,8 m ²
Hus: 1	130 m ²
Garasje: 1 i bolig	0,0 m ²
Parkering: 1	18,0 m ²
Sykkel: 0,0 m ²	
Totalt:	148 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
148 m ² x 100	= 26,5 %-BYA
558,8 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 10	552,2 m ²
Hus: 3	180 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	180 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
180 m ² x 100	= 32,6 %-BYA
552,2 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 9	605,2 m ²
Hus: 3	180 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	180 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
180 m ² x 100	= 29,7 %-BYA
605,2 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 8	758,2 m ²
Hus: 3	191,5 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²
Totalt:	192 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
191,5 m ² x 100	= 25,3 %-BYA
758,2 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 15	1502,7 m ²
Hus: 5 4x94m ²	376 m ²
Garasje: 4 i bolig	0,0 m ²
Parkering: 2 stk i bolig	72,0 m ²
Sykkel: 4x2,4	9,6 m ²
Totalt:	458 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
457,6 m ² x 100	= 30,5 %-BYA
1502,7 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 16	588,2 m ²
Hus: 2	186 m ²
Garasje: 2 i bolig	0,0 m ²
Parkering: 0,0 m ²	
Sykkel: 0,0 m ²	
Totalt:	186 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
186 m ² x 100	= 31,6 %-BYA
588,2 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 17	635,7 m ²
Hus: 2	186 m ²
Garasje: 2 i bolig	0,0 m ²
Parkering: 0,0 m ²	
Sykkel: 0,0 m ²	
Totalt:	186 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
186 m ² x 100	= 29,3 %-BYA
635,7 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 18	843,7 m ²
Hus: 2	186 m ²
Garasje: 2 i bolig	0,0 m ²
Parkering: 0,0 m ²	
Sykkel: 0,0 m ²	
Totalt:	186 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
186 m ² x 100	= 22,0 %-BYA
843,7 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 19	594,5 m ²
Hus: 2	186 m ²
Garasje: 2 i bolig	0,0 m ²
Parkering: 0,0 m ²	
Sykkel: 0,0 m ²	
Totalt:	186 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
186 m ² x 100	= 31,3 %-BYA
594,5 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt: 20	1362,0 m ²
Hus: 5 5x94m ²	470 m ²
Garasje: 0,0 m ²	
Parkering: 5 på terreng	90,0 m ²
Sykkel: 5x2,4	12,0 m ²
Totalt:	572 m² -BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
572 m ² x 100	= 42,0 %-BYA
1362 m ²	

BEBYGD AREAL	
Tomt:	498,0 m ²
Enkelnaust 25.2x3	75,6 m ²
Dobbelsnaust 47.7x2	95,4 m ²
Totalt:	171,0 m²-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)	
171 m ² x 100	= 34,3%-BYA
498 m ²	