



Vestvågøy kommune

Postboks 203

8376 Leknes

Saksbehandler, innvalgstelefon

Hanne M. K. Hanssen, 75 53 15 54

Endre Aaen, 75 53 16 17 (utslipp)

Uttalelse - Høring - Reguleringsplan - endring - Vestvågøy - detaljregulering - Lofoten Sjøprodukter Mortsund - planID 1860-201904

Vi viser til kommunens oversendelse av 2. juni 2025.

Saken gjelder endring av detaljreguleringsplan Lofoten Sjøprodukter Mortsund, vedtatt i 2022 og revidert i 2024. Endringen gjennomføres etter forenklet prosess.

Hensikten med planendringen er å tilrettelegge for et moderne og fremtidsrettet ventemerdanlegg, der dagens brønnbåter kan benyttes. De ønsker å etablere en lengre og mer solid ventemerd, som gir brønnbåt tryggere innseiling og dypere vann under kjølen. Det må også etableres en støttekai som brønnbåt kan fortøye trygt inntil under levering av fisk. Transport av fisk fra brønnbåt til ventemerd ønskes gjort gjennom rørsystem som følger støttekai inn til ventemerd.

Plankartet ønskes endret ved å utvide området VA2 for å tilpasse til ny ventemerd, innføre et flerbruksformål VK1 og et bestemmelsesområde. Konsekvensene av dette er at de tilstøtende arealformålene reduseres. Det er også foreslått endringer i bestemmelsene.

Planfaglig

Vi er enige med administrasjonen i kommunen om at det er uheldig at det igjen er behov for å endre reguleringsplanen.

Plan og bygningsloven § 12-14 andre ledd lyder som følger:

Kommunestyret kan delegere myndigheten til å treffe vedtak om endringer i reguleringsplan når endringene i liten grad vil påvirke gjennomføringen av planen for øvrig, ikke går utover hoveddrammene i planen, og heller ikke berører hensynet til viktige natur- og friluftsområder.

Utvidelse av planområdet utelukker ikke at endringen kan gjennomføres etter forenklet prosess. Planområdet utvides inn i det som er registrert som et viktig friluftslivsområde; Buksnesfjorden, som ifølge kartleggingen er mye brukt av kajakkpadlere. Kommunen må vurdere om planendringen vil berøre hensynet til dette viktige friluftslivsområdet.



Vi viser til Kommunal- og distriktsdepartementets artikkel [Endring av plan – forenklet prosess etter plan- og bygningslovens § 12-14](#) for nærmere veiledning når det gjelder bruken av forenklet behandling og saksbehandlingen.

Om utslippskrav for fiskeslakteri

Dersom reguleringen vil medføre en endret produksjonskapasitet ved fiskeslakteriet, skal virksomheten sende inn nytt meldeskjema etter forurensningsforskriften kap 26, for å gi oppdaterte opplysninger om bedriften.

Virksomhetens størrelse vil være avgjørende for å bestemme hvilke utslippskrav som skal gjelde for slakteriet som er i tilknytning til ventemerdene. Dersom slakteriet utvides til å ha en kapasitet til å produsere over 75 tonn produkt per døgn, skal anlegget ha utslippstillatelse fra Statsforvalteren.

Med hilsen

Tore Vatne (e.f.)
seksjonsleder

Hanne M. K. Hanssen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Nordland fylkeskommune

Postmottak Fylkeshuset

8048

Bodø