

BEBYGD AREAL		
Tomt: 1	442,2 m ²	
Hus: 1	107,4 m ²	
Garasje: 2	0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	107 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
107,4 m ² x 100		= 24,3 %-BYA
442,2 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 2	470,4 m ²	
Hus: 1	107,4 m ²	
Garasje: 2	0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	107 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
107,4 m ² x 100		= 22,8 %-BYA
470,4 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 3	468,2 m ²	
Hus: 2	111 m ²	
Garasje: 1	0,0 m ²	
Parkering: 1 stk i bolig	18,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	129 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
129 m ² x 100		= 27,6 %-BYA
468,2 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 4	641,7 m ²	
Hus: 2	168 m ²	
Garasje: 2	0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	168 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
168 m ² x 100		= 26,2 %-BYA
641,7 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 5	674,0 m ²	
Hus: 2	111 m ²	
Garasje: 2	0,0 m ²	
Parkering: 1 stk i bolig	18,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	129 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
129 m ² x 100		= 19,1 %-BYA
674 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 6	460,7 m ²	
Hus: 2	111 m ²	
Garasje: 2	0,0 m ²	
Parkering: 1 stk i bolig	18,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	129 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
129 m ² x 100		= 28,0 %-BYA
460,7 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 7	460,7 m ²	
Hus: 2	111 m ²	
Garasje: 2	0,0 m ²	
Parkering: 1 stk i bolig	18,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	129 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
129 m ² x 100		= 28,0 %-BYA
460,7 m ²		



Plassering og dimensjonering av minirensanlegg må gjøres av VA konsulent.

Høydeplassering naust i forhold til høydeplassering meter over havet må ses nærmere på i forbindelse med prosjektering

Skal tomten deles opp i flere tomter?

Maks BYA 55%
 2 stk parkering (1 stk parkering på 2-roms leil.)
 Møne/gesims 9/8m (PBL)
 MUA 100m² eneboligtomt
 Fellesareal 70m² pr enhet tomt med mer enn 5 enheter + 25m² Felles LEK

BEBYGD AREAL		
Tomt: 14	1487,8 m ²	
Hus: 4x94m ²	376 m ²	
Garasje: 4 i bolig	0,0 m ²	
Parkering: 4x18	72,0 m ²	
Sykkel: 1 spo.bod	0,0 m ²	
Totalt:	448 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
448 m ² x 100		= 30,5 %-BYA
1487,8 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 13	566,5 m ²	
Hus: 1	111 m ²	
Garasje: 2	0,0 m ²	
Parkering: 1 stk i bolig	18,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	129 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
129 m ² x 100		= 22,8 %-BYA
566,5 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 12	652,1 m ²	
Hus: 1	135,1 m ²	
Garasje: 1 i bolig	0,0 m ²	
Parkering: 1	18,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	153 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
153,1 m ² x 100		= 23,5 %-BYA
652,1 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 11	522,7 m ²	
Hus: 1	130 m ²	
Garasje: 1 i bolig	0,0 m ²	
Parkering: 1	18,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	148 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
148 m ² x 100		= 28,3 %-BYA
522,7 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 10	564,5 m ²	
Hus: 3	180 m ²	
Garasje: 2	0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	180 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
180 m ² x 100		= 31,9 %-BYA
564,5 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 9	592,7 m ²	
Hus: 3	180 m ²	
Garasje: 2	0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	180 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
180 m ² x 100		= 30,4 %-BYA
592,7 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 8	758,2 m ²	
Hus: 3	191,5 m ²	
Garasje: 2	0,0 m ²	
Parkering: 2 stk i bolig	0,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	192 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
191,5 m ² x 100		= 25,3 %-BYA
758,2 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 15	580,3 m ²	
Hus: 2	107,4 m ²	
Garasje: 2 i bolig	0,0 m ²	
Parkering: 2	0,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	107 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
107,4 m ² x 100		= 18,5 %-BYA
580,3 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 16	627,0 m ²	
Hus: 2	186 m ²	
Garasje: 2 i bolig	0,0 m ²	
Parkering: 2	0,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	186 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
186 m ² x 100		= 29,7 %-BYA
627 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 17	832,7 m ²	
Hus: 2	186 m ²	
Garasje: 2 i bolig	0,0 m ²	
Parkering: 2	0,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	186 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
186 m ² x 100		= 22,3 %-BYA
832,7 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 18	579,2 m ²	
Hus: 2	186 m ²	
Garasje: 2 i bolig	0,0 m ²	
Parkering: 2	0,0 m ²	
Sykkel: 1 garasje	0,0 m ²	
Totalt:	186 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
186 m ² x 100		= 32,1 %-BYA
579,2 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 19	1224,8 m ²	
Hus: 4x94m ²	376 m ²	
Garasje: 4	0,0 m ²	
Parkering: 4 på terreng	72,0 m ²	
Sykkel: 1 Sp Bod	0,0 m ²	
Totalt:	448 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
448 m ² x 100		= 36,6 %-BYA
1224,8 m ²		

BEBYGD AREAL		
Tomt: 9	498,0 m ²	
Enkelnaust 25.2x3	75,6 m ²	
Dobbelnaust 47.7x2	95,4 m ²	
Totalt:	171,00 m²	-BYA

GRAD AV UTNYTTING (%-BYA)		
171 m ² x 100		= 34,3 %-BYA
498 m ²		