

Merknadsbehandling – Planprogram

30 innspill fordelt på følgende tema:

- 7 innspill gjelder tilrettelegging av fritidsformål
- 10 innspill gjelder tilrettelegging for næring, utleie, turisme, industri
- 14 innspill gjelder tilrettelegging for boligbygging
- 4 innspill gjelder tilrettelegging og forvaltning av landbruk, naturmangfold og miljø
- 7 innspill gjelder tilrettelegging av infrastruktur som vei, vann, gang-sykkelvei og teknisk infrastruktur
- 6 innspill og planfaglige råd fra offentlige etater

Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
18.12.17	Kenneth Bolle Ole Johan Johansen Arild Johansen		<p>Gnr. 20 bnr. 1, 2, 11 og 65 er i dag regulert til LNF område.</p> <p>. Vi ser i avisen at lufthavnen skal endres og tenker at det vil være greit å være i forkant og tilrettelegge for utvikling og aktivitet også på Bolle siden av lufthavnen!</p> <p>Med bakgrunn i dette kommer vi som er de største grunneiere i området med følgende innspill: Gnr. 20 bnr. 1, 2, 11 og 65 omreguleres fra dagens LNF til: 1) Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, med underformål ' lufthavn og parkering, 2) til bebyggelse og anlegg, med underformål ' bolig og fritid ' næringsbebyggelse</p>	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.
09.03.18	Odd Magne Kartfjord		<p>Jeg ønsker i den forbindelse at følgende kan tas bort i den nye reguleringsplanen:</p> <p>1. A29 området som ligger i havet utenfor eiendom 132/6 og 132/3. Dette ble lovet i formannskapet i 2015 av Terje Wiik og Børge Iversen i etterkant av befarings på eiendom 132/6.</p> <p>2. "krav til reguleringsplan" for min eiendom 132/6. Eiendommen er i hovedsak tenkt som fritidseiendom for eget bruk og ikke planlagt som tettbygd hyttefelt.</p>	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.
16.05.18	Forsvarsbygg	Forsvarsbygg uttaler seg med hensyn til å ivareta Forsvarets arealbruksinteresser etter plan- og bygningsloven og		Tas til orientering.

		sikkerhetsloven m.m. Vi gjør oppmerksom på at Forsvaret har installasjoner og aktivitet i kommunen, og vi vil kunne gi mer konkrete tilbakemeldinger vedrørende dette når det foreligger et utkast til plan.		
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
21.05.18	Thomas Johan Thomassen		Ønsker omregulering av sin eiendom 18/17 fra LNF til boligformål. Det er er lagt ved tre vedlegg, med ulike løsningsforslag.	Tas til orientering
21.05.18	Tussan Velforening v. Monica Olsen		Henviser til gjennomført kapasitetsberegning mai 2016 angående kommunal vannforsyning for områdene Tussan og Skreda. Konklusjonen var at eksisterende ledninger til Skreda og Tussan allerede har for liten kapasitet. Det ble derfor besluttet å ikke tillate nytilkoblinger i dette området før det var gjennomført kapasitetsøkende tiltak. Turistanlegget i Skreda ble godkjent for tilkobling til kommunalt vann i 2011. Det vil si at alle regulerte tomter i turistanlegget vil få godkjent sin tilkoblingssøknad etter hvert som de bygges. Av den grunn bør det settes på dagsorden at vannledningen utbedres, risikoen får å få et enda dårligere vanntrykk er økende og mulighet for videre utvikling/bygging i dette området er nå minimal.	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.
23.05.2018	SHA v/Åsmund Rajala Strømnes		På vegne av grunneiere på gnr 18 bnr 1 og 17, samt gnr 17 bnr 7. Innspillet gjelder de deler av eiendommene som ligger på sørsiden av E10. Vi er engasjert til å utarbeide en mulighetsstudie, og videre mulig regulering av området fra Storeidøya og frem til «fjøskrysset» I mulighetsstudiet vil vi undersøke/se på mulighet for bolig, næring og fritid på de aktuelle eiendommene samt også adkomst fra Storeidøya til Leknes for myke trafikanter (spesielt turisttrafikk). Mulighetsstudien vil ikke kunne	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.

			være klar før i august/september eiendommene vurderes opp mot overnevnte formål.	
22.05.18	Ole og Janicke Eliassen		Jeg er eier av eiendommen 17/19, 30 på Storeide, Leknes. Jeg har lenge hatt et ønske om å utvikle deler av eiendommen til boligformål. Jeg er innforstått med at eiendommen nå er regulert til LFN-formål. I en så langsiktig plan som den foreliggende Kommuneplanen er, mener jeg det vil være rimelig å vurdere om det fremtidige behovet for areal for boligbygging innenfor området Leknes-Gravdal, bør utvides.	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
24.05.18	Liv Fønnebø	<p>5.3, By, tettsted og bygdeutvikling, og spesielt til føringene i setningen "Legger til rette for godt og variert botilbud, boareal og diversitet av boligtyper":</p> <p>Min mening er at i områder som allerede er bebyggt med gårdshus, burde det råde mye fleksibilitet mht plassering av bolighus på egen eiendom. For eksempel burde ikke kategorien utmark (dvs ikke oppdyrket jord) være til hinder for at nyoppføring av hus kan plasseres der; og særlig i de tilfelle der husene til nabogårdene ligger i umiddelbar nærhet, kanskje bare 100 - 200 meter unna, og kommunal vannledning og kloakk er enkel å kople til. En slik fleksibilitet vil gi grunneier opplevelse av råderett over egen eiendom, og derved økt trivsel og motivasjon til å bygge og bo i kommunen</p> <p>5.4 i arealplanen, Natur- og kulturmiljø, og spesielt til setningen "Fremmer bærekraftig bruk og vern av naturmangfoldet til det beste for fremtidige generasjoner</p> <p>utslipp av syre og avfall fra jordbruk er det et tegn på ubalanse, og ødeleggelse av naturressurser. Det finnes gode og praktiske løsninger på slike utfordringer i dag.</p>		Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.

		<p>Arealplanleggerne i V.K oppfordres hermed å finne og iverksette de langsiktige løsningene. Kanskje kan kombinasjon av "gulrot" (tilskudd) og straff (reguleringer) få til en endring?</p> <p>bærekraftig forvaltning for kommende generasjoner", punkt 5.4. Det er rimelig at turister som benytter den unike, men sarte arktiske naturen er med på det spleiselaget som har som formål bevarer den. En oppgradering av tankegangen på dette området holder mange muligheter - også til sesongarbeid for ungdom og studenter.</p> <p>Pengebidrag til bevaring og vedlikehold er høyst vanlig i områder med tilsvarende attraktive natur, f. eks. nasjonalparker rundt om i verden. Arealplanleggerne oppfordres til å finne balansen mellom et beløp som turister kjenner er et anstendig bidrag og som samtidig ikke avskrekker dem fra å besøke Lofoten.</p>		
25.05.18	<p>Norsk Ornitologisk Forening og Naturvernforbundet</p> <p>Norsk Ornitologisk Forening (NOF) og Naturvernforbundet har mye kompetanse og kunnskap om naturområder som er viktige å ta hensyn til i arealplanleggingen. 80 % av artene på rødlisten for arter har arealforandringer som en</p>	<p>Kommunens arealplan bør ha et betydelig fokus på å stanse den stadige forringelsen av viktig natur, slik at særlig viktige naturområder sikres i et langsiktig perspektiv. Forholdet mellom arealplan og naturmangfoldloven</p> <p>Når kommunen utarbeider og vedtar arealplaner som kan berøre naturmangfold, skal reglene om bærekraftig bruk i naturmangfoldlovens kapittel II brukes, jfr. veiledning fra Miljødirektoratet. Vi oppfordrer Vestvågøy kommune til å søke støtte til utarbeidelse av en kommunedelplan for naturmangfold. En kommunedelplan for naturmangfold vil ikke være juridisk bindende for arealbruk, men arbeidet med en slik plan vil åpne for bred deltakelse og politiske diskusjoner om prioriteringer. En politisk vedtatt kommunedelplan vil gi føringer for</p>	<p>NOF har tidligere sendt brev til ordfører og kommune og foreslått kommunalt vern av visse områder. Dette er meget aktuelt for Leknes våtmarkssystem IBA. Arealformålet naturvern etter plan- og bygningsloven § 12-5, punkt 5 åpner for et slikt kommunalt vern av spesielt viktige naturområder. Planprogrammet bør legge opp til en klargjøring rundt hvilke områder som bør sikres kommunalt vern.</p> <p>BirdLife International har siden 1981 identifisert og kartlagt et nettverk av viktige områder for naturmangfold og fugler, og Norsk Ornitologisk Forening (NOF) har hatt ansvaret for dette arbeidet i Norge. Områdene går under navnet «Important Bird and biodiversity Areas» (IBAer). Dette nettverket av områder betraktes som et absolutt og uunnværlig minimum for den langsiktige overlevelsen av verdens fuglearter i</p>	<p>Å ta inn hensynsoner for særlig viktig naturtype, hekkeområder vil vurderes, og da være juridisk bindene.</p> <p>Temaplan for naturmangfold er vurdert, men vil vurderes oppstart etter kommuneplanens arealdel er vedtatt.</p> <p>Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanrosessen.</p>

	<p>hovedtrussel, og derfor er arealpolitikken i kommunene særdeles viktig for ivaretagelse av naturmangfoldet. NOF har tidligere spilt inn en oversikt over globale viktige naturområder (IBAer) i Vestvågøy kommune i forbindelse med samfunnsdelen av kommuneplanen (samfunnsdelen med arealstrategier 2017-2029), sendt 18. august 2017. Dette innspillet hører hjemme når nå arealdelen er på høring, og vi gjengir innholdet i sin helhet under. Vi imøteser gjerne en invitasjon til møte for å gjennomgå hvordan vi sammen kan sikre en god forvaltning av IBAene i et lengre perspektiv, med fokus på Leknes våtmarkssystem IBA.</p>	<p>hvordan hensynet til naturmangfold skal ivaretas i kommuneplanens arealdel, for eksempel gjennom bruk av arealformål, bestemmelser og hensynssoner.</p>	<p>deres utbredelsesområde, selv om det skjer et tap av habitater på generell basis andre steder. I tillegg til de kritisk viktige funksjonene områdene har for fugler, er betydningen for øvrig naturmangfold uvurderlig. Den biologiske produksjonen er høy, og det er dette som danner grunnlaget for det rike fuglelivet. Områdene er utpekt på grunnlag av faglig anerkjente kriterier.</p> <p>Leknes våtmarkssystem IBA IBAet er lokalisert i Leknes-området i Vestvågøy kommune i Lofoten. Her hekker ca. 50 par horndykkere, tilsvarende omlag 7 % av hele den norske hekkebestanden av arten. Leknesfjæra, Halsvågen og Svanvatnet er med i IBAet. Dette er blant annet landets viktigste trekkområder for dvergsnipe og sotsnipe.</p> <p>Trusler: Leknes våtmarkssystem IBA: Potensielle trusler er først og fremst arealinngrep, forstyrrelser og tilrettelegging for friluftsliv nært viktige hekkeforekomster.</p>	
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens	Kommentar

			arealdel	
25.05.18	Direktoratet for Mineralforvaltning	<p>Kommunen skal tilrettelegge for et variert næringsliv som bl.a. utnytter de naturgitte ressursene. Kommunens arealstrategi beskriver bl.a. «Forvalter mineralforekomster bærekraftig ved å redusere miljø- og samfunnsbelastningen og sikre ressurser og uttaksområder for framtidig behov. Eksisterende uttak prioriteres framfor å åpne nye områder.» DMF bifaller kommunens plan om å kartlegge massetak for å for å imøtekomme dette, men minner om at det også er viktig å sikre arealer for å dekke fremtidige behov for mineralressurser.</p> <p>Utredning av mineralressurser</p> <p>DMF minner om at mineralressurser er et eget utredningstema jf. Forskrift om konsekvensutredninger (2017), § 21 Beskrivelse av faktorer som kan bli påvirket og vurdering av vesentlige virkninger for miljø og samfunn, og skal tas med i kommunens videre arbeid med plan- og utredningsprogram for arealdelen. Vi anbefaler også at det utarbeides en temaplan for ressursene i forbindelse med arealdelen. I følge NGU's database har Vestvågøy mange forekomster av grus og pukk, hvor forekomstene Bolle, Voll, Tangstad molo, Vian og Skifjord syd har større lokal betydning. Videre kan nevnes at det er flere forekomster av blokkstein som kan være viktige; Mortsund, Stamsund, Tørnholmen og Ure.</p>		<p>Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.</p> <p>Revisjon av arealdelen har mål å definere nye masseuttak.</p>
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
25.05.18	Kyrre Rystad		<p>I høringsutkastet diskuteres spredt bolig- og fritidsbetyggelse i NLF-områder. I gjeldende plan er det avsatt flere områder rundt Innerpollen til spredt bolig- og fritidsbetyggelse (SBF 35, 36, 37 m.fl.), men ikke på gnr. 94 Rystad. Behovet for slikt SBF-område på gnr. 94 er minst like stort som på de andre gårdene. Derfor bes det i revisjon av planen om at det også på gnr. 94 avsettes område for spredt bolig- og</p>	<p>Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen</p>

			fritidsbedryggelse, med samme bestemmelser som de andre SBF-områdene rundt Innerpollen.	
26.05.18	Nann-Kristin Lauritsen		Vedr sak 17/1755 kommuneplanens arealdel. Jeg eier gnr 54 bnr. 7 i VV kommune, og jeg ønsker å kunne fradele denne til totalt 4 eller 5 tomter for bygging av boligeiendommer.	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplan rosessen
27.05.18	Alan gård v/ Knut og Tove Åland Undertegnede er eier og driver av Aalan Gård 98/10 i Lauvdalen. Gården driver aktivt med økologisk drift, og produserer geitemelk, ca. 120 tonn. Osteproduksjon, urteproduksjon, kjøttproduksjon på kje, gårdsbutikk og selskapslokaler som benyttes aktivt av lokalbefolkning, turister, barnehager og skoler. Gården driver også med økoturisme og grønn omsorg, (inn på tunet). Gården har på årsbasis 7 årsverk.		I denne forbindelse har gården planer om videre utbygging som begrenses av eksisterende høyspentlinje som krysser gården på to forskjellige steder. Vi har derfor behov for at i forbindelse med ny arealplan planlegges, kartlegges flytting av kraftlinjer slik at de får en trasé, istedenfor to som det er i dag. Pr. i dag ligger gården mellom to linje - traséer som er svært hemmende for videre aktivitet på gården. Vei til Lauvdalen: Dagens drift av gården er langt på vei en oppfyllelse av mål i kommuneplanen om godt samarbeid mellom ulike grupper og god arealbruk. Gården drives på en måte som er involverende for lokalsamfunnet og også storsamfunnet. Veien til Lauvdalen er i perioder en stor begrensning for aktiviteten vår. Kunne derfor vært nyttig med en trafikk telling til Lauvdalen i sommermånedene slik at man kan få dokumentert trafikken hit. Egne tellinger av besøkende til gården pr. år er ca. 15 000 En oppgradert veistandard vil være avgjørende for videre satsing på gården.	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplan rosessen
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
28.05.18	Morten Bakjord		Gbnr 129/2 - Indre Bakjord er et eldre nedlagt gårdsbruk. Området er i dag uregulert - LNFR i dagens arealdel. Vi ber om at eiendommen blir avsatt til LNFR med anledning til spredt bebyggelse. Likeledes at det legges	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplan rosessen

			opp til at det kan gjennomføres byggetiltak uten forutgående regulering.	
28.05.18	Dag Walle		Ber om at parsell av eiendom 112/2 på gården Valle blir avsatt til LNF-F. Parsellen har felles grense mot gården Smedvik og ligger på sjøsiden av fylkesveien. På gården Valle er det i stor grad bare dyrket areal. Nevnte parsell har derimot aldri vært dyrket og fremstår som «utmark». I NVE's skredatlas er det bare den delen som ligger mellom fylkesvei og strandsone som kan bebygges, noe som også i vesentlig grad gjelder for hele gården Valle.	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplan prosessen
28.05.18	Trones Maskin AS		Det er ønskelig i fra vår side at deler av område i skifjorden, fra ABS til FKP blir omregulert til næring, slik at man kan samlokalisere næringsarealer i Stamsund utenfor bebyggelsen. (Se kart, merket med gul) Vi i Trones Maskin as er en liten bedrift i vekts og har et stort behov for eget areal, både for kontor/lager og oppstillingsplass for maskiner og utstyr, idag er det desverre slik at maskiner til tider kan bli stående på ansatte sin eiendom pga av mangel på egen oppstillingsplass, dette er noen som ikke er ønskelig i fra vår side.	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplan prosessen.
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
28.05.18	Nordland Fylkes Fiskarlag	Fiskarlaget ønsker en god og kunnskapsbasert sameksistens med andre næringer uten at det går på bekostning av fjord og havmiljø, ville fiskebestander, eller driftsgrunnlaget og lønnsomheten for fiskere. Fiskarlaget ber at i konsekvensutredningen presentert i planprogrammet også tar inn Gyte- og oppvekstområder, og fiskeområder tas inn som tema i utredningen. Videre bes fiskefeltene sikres i arealplankartet. For akvakulturområder anbefales de å sikres i plankartet som enbruksområder (sosi 6400), for ny og eksisterende akvakulturområder. Akvakulturområdene blir da godt		I forestående konsekvensutredning tas Gyte og oppvekstområde er innsom tema. Øvrige innspill tas med videre i kommuneplanprosessen.

		synlig i kartet, og gir større avklaring og forutsigbarhet for fiskeriinteressene og havbruksnæringen.		
28.05.18	Vestvågøy landbruksforum	<p>Vi savner fokus på viktigheten av en aktiv beitenæring i utmark både innen punktene</p> <p>- næring (I Vestvågøy er landbruksnæringen synlig både som moderne næring og kulturbærer s 19) og</p> <p>- arealstrategier (Vestvågøy bevarer og utvikler rikt og variert natur -og kulturmiljø, s 23)</p> <p>Vestvågøy sitt kulturlandskap er bygget opp over hundrevis av år, med grønne ller der sau, geit og storfe har beitet og vært med å skapt dette landskapet. Hvis beitebruken i utmark blir redusert, vil vi risikere gjengroing i de fjellene reiselivet markedsfører. Gårdbrukere er avhengig av en viss inntekt for å opprettholde aktiviteten, og trenger kommunens støtte til å få gjennomslag politisk.</p> <p>Forslag til formuleringer i seinere målformuleringer:</p> <p>s. 23: - sikrer en aktiv beitenæring i utmark for å ivareta Vestvågøy sitt unike kulturlandskap</p> <p>s. 19 - styrke beiting i utmark ved å støtte små -og mellomstore sau-og geitebruk</p> <p>s. 19, legge til "lammekjøtt" under økologisk landbruk</p> <p>Forvaltning av skogsressursen kan med fordel utvikles. Den plantede granskogen sprer seg og kan oppleves som et fremmedelement i vårt kulturlandskap (jmf s 23 i Kommuneplan), samt hindrer beiting i en del områder.</p>		<p>Innfor tema Natur og kulturressurser vil flere av merknadene belyses, det gjelder landbruk som næringsleverandør, og kulturbærer i kommunen. Kjerneområdene for landbruk skal gjennomgå, opp mot kartlagt dispensasjonssøknader de siste 5 år, og se om det kan innenfor bygdemiljø legges gis mer fleksibilitet mht. bygging og oppføring av enkelttiltak.</p> <p>Første forslag på målformulering er tatt inn under utredningstema i planprogrammet.</p> <p>Øvrige innspill tas med videre i kommuneplanprosessen</p>

AREALPLAN

KJERNEOMRÅDE LANDBRUK OG REVISJON AV AREALFORMÅL

Kjerneområder for landbruk bør være det som brukes til landbruksformål i dag, og det som naturlig kan dyrkes opp nært et gårdsbruk.

Kjerneområdene for landbruk kan revideres ved at det som er dyrket, fremtidige dyrkbart og beiteområder sikres som LNF/landbruksarealer, mens mindre arealer (f.eks. på knauser, eller annet ikke dyrkbart areal) kan reguleres til boligbygging. Det må samtidig sikres at utbyggere nært landbruksareal er klar over landbrukets behov for sprenging av husdyrgjødsel, og annen nødvendig aktivitet, og ikke kan stille krav som vil begrense landbruksdriften.

Det vil være mest interessant å åpne for "spredt bolig" i enkelte områder, for å bevare bygdene. Fritidsbebyggelse vil være mindre interessant i det perspektivet. Landbruket i Vestvågøy er avhengig av aktive bygder og mulighet for gode sosiale arenaer.

JORDVERN Hovedmål er å verne all matjord for kommende slekters behov for fremtidig matproduksjon. Det billigste og sikreste er å verne matjorda der den ligger.

Hvis jordbruksarealer må brukes til andre formål, mener vi at utbygger er ansvarlig for å bygge opp nye arealer med matjord et annet egnet sted i kommunen. Matjord kan flyttes ved god planlegging og hensiktsmessige rutiner kan etableres.

Jordbrukets behov for å opparbeide egnede arealer nær eget driftssenter kan være med å effektivisere og øke lønnsomheten

i drifta.

Det er viktig at kommunen legger til rette for flytting av matjord og for nydyrking gjennom klare og enkle saksbehandlingsrutiner. Det er stor etterspørsel etter arealer og en fremtidig landbrukspolitikk der man forventer større fokus på kortreist fôr vil øke behovet for dyrket areal.

Bønder og andre eiere av landbrukseiendom har rettigheter knyttet til innmark, utmark og til og med strandsonen, øyer og holmer. Friluftsliv og turisme er næringer som også gjør bruk av store arealer som er i privat eie eller brukes til annen næringsvirksomhet - landbruk, beite og utmarksnæring. For landbruksnæringen er det viktig at det i langsiktig planlegging tas hensyn til dette for å unngå store interessekonflikter.

Vi støtter vedtaket om nydyrkingsfond (se 19 i tidligere nevnt Kommuneplan)

LANDBRUK SOM NÆRING

Pr i dag består landbruket i Vestvågøy av både små og mellomstore driftsenheter. Vi ønsker å beholde denne strukturen, da dette er med å beholde et sosialt og faglig nettverk.

Flere bruk har behov for modernisering, og landbruket trenger (politisk) støtte til å skaffe både midler fra Innovasjon Norge og gode banklån for å dekke kravene fremover.

Vi tror reiselivet er avhengig av et aktiv landbruk for å kunne vise frem det Vestvågøy vi har i dag. Dette må kommuniseres i flere sammenhenger. For å dekke behovet for beiting i utmark, vil det være ønskelig at reiselivet er en

		<p>bidragsyter</p> <p>URBANT LANDBRUK Landbruket ønsker å være en aktiv medspiller på etablering av andelslandbruk og parselhager som en del av urbant landbruk. Ved å knytte dette til interesserte bønder vil disse områder framstå som et utstillingsvindu for landbruksnæringen.</p> <p>Det ville vært spennende å sett på det omregulerte området mellom Sjøveien og bedriften Teft fortsatt kunne fungert som et grønt-område.</p>		
28.05.18	Ole-Jørgen stensen		<p>Jeg ønsker at deler av min eiendom i Skarsjyen (gnr/bnr 14/2) blir omregulert til fritidsbebyggelse. Området er i tidligere planer regulert til fritidsbolig i sammenheng med fritidsbebyggelse nord for min eiendom, men er av ukjent grunn regulert til LNF i dagens plan. Formålet med omregulering er en moderat utbygging av hytter for utleie. Mitt ønske er å skape aktivitet i Skarsjyen, et område som i dag ligger ubrukt og som opplever fraflytting.</p>	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.
29.05.18	Gisela Lindahl Kurt Atle Hansen	<p>Forslaget til planprogram synes vi virker godt gjennomtenkt ift intensjonen med planarbeidet. Vi håper at det blir utredet hvilke kvaliteter som ligger på Gravdal i naturområdet rundt Løkta - Kleppen - Klokkervika. Her er det et antall gravhauger, fuglebiotoper, strandsoner og friluftskvaliteter som bør utredes nærmere for planmessig og ansvarlig bruk i fremtida. Tilrettelegging og bruk av kulturminner kan gi stor opplevelsesverdi, men dette krever vedlikehold og informasjonstiltak . Et eksempel er steinvandringen ut til Løkta, som bør restaureres før den brytes helt ned av sjøen. Det</p>	<p>Vi bor på vår eiendom Kleppen, gnr. 16 bnr. 200 på Gravdal. Det er i plankart merket inn at en stor del av vår eiendom skal tas til utvidelse av Buksnes kirkegård. Dette vil vi protestere mot på det sterkeste, da dette vil medføre store ulemper og redusert verdi av eiendommen. Området som er avmerket til utvidelse omfatter dyrka mark som er i aktiv bruk. Vi har i mange år dyrket og forbedret jorda, og var leverandør av økologiske grønnsaker og poteter en periode. Nå brukes jorda til produksjon av tørrhay for Aalan Gård, som et viktig bidrag til deres produksjon av økologisk geitost. Nedbygging av</p>	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.

		bør ellers legges stor vekt på å holde dyrka mark i hevd. Dette gir både lokal matproduksjon, hindrer gjengroing og gir et åpent og variert landskap.	<p>jordbruksarealet på Kleppen vil medføre problem i deres produksjon.</p> <p>En eventuell utvidelse av kirkegården må skje på uproduktiv mark som ikke dyrkes og høstes. Dagens avslutning på kirkegården mot sørvest er mot et naturlig skille med berg som skjermer og avgrenser kirkegården mot stranda.</p> <p>Til slutt vil vi poengtere at vi er sterkt imot eventuelle planer om å etablere renseanlegg for kommunal hovedkloakk på Kleppen, slik det er nevnt som en mulighet fra kommunens side. Dette på grunn av nedbygging av yrkamark og andre åpenbart negative konsekvenser av et slikt tiltak for dette sårbare området.</p>	
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
29.05.18	Lofotr bygg og anlegg AS		<p>1. Grense for størrelse på fritidsboliger lempes, og det legges opp til å tillate fritidsboliger tilpasset samfunnsutviklingen for øvrig. En grense på kun 100 m² er ikke tilpasset dagens behov. Grensen bør heves generelt, samt at planen gir adgang til enda større enheter hvor dette er ønskelig. Enten i enkelttilfeller eller som felt samlet gjennom planverktøyet.</p> <p>2. Det bør tillates boligbygging i større grad, også utenfor regulerte områder. Det er politisk uttal et ønske om å ta «hele øya i bruk»,. Dette må i enda større grad tilrettelegges og implementeres i planverktøyet.</p> <p>3. Nye boligområder</p> <p>a. Eltoft. Det foreslås å tillate utvidet boligbygging i tilknytning til eksisterende boligområde sør for skolen.</p> <p>b. Tillate utvidelse av boligområdene på Voll i tilknytning eksisterende boligbebyggelse.</p> <p>c. Tillate utvidelse av boligområdene på Himmelstein i tilknytning til Himmelstein vest.</p>	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.

			Området vil være en naturlig utvidelse av boligstrukturen i allerede etablert boligområde. d. Tillates nytt boligområde på Himmelstein mot sørøst. Området vil være en naturlig utvidelse av boligstrukturen i og rundt Leknes 4. Utvidelse av eksisterende hytteområde i Vågan. 5. Tilrettelegge for massetak i etablert massetaksområde. For å sikre tilgjengelige masser til enstørre utvidelse av infrastrukturen i og nær Leknes, vil behov for nye massetak være tilstede.	
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
29.05.18	Kystverket Nordland	<p>Planfaglig råd</p> <p>1.1 Farled</p> <p>Kystverket i vår planmedvirkning fokus på hvordan arealbruken vil påvirke sikkerheten og fremkommeligheten i hoved- og biled. I sjøarealet til Vestvågøy kommune er det flere farleder hvor sjøtrafikken er av nasjonal og vesentlig regional betydning og må ivaretas i forbindelse med kommuneplanens arealdel. Vi anbefaler at farledene blir tatt inn i plankartet med juridisk linje for farled og at arealformål som kan være i konflikt med ferdsele til sjøs og ankringsområder ikke blir lagt i områder som kan påvirke sjøtrafikken. Vi anbefaler kommunen til å ta i bruk AIS-data for å kartlegge bruken av kommunens sjøområder i forbindelse med planarbeidet. AIS-data er gjort tilgjengelig på havbase.no. Vår karttjeneste Kystinfo er også et nyttig verktøy for å hente inn data som angår kystsonen. Kystverket Nordland kan bistå med rådgivning i planprosessen for å avklare Nordland mulige arealkonflikter siden kystsoneplanen i henhold til planprogrammet blant annet skal ha fokus på havbruk.</p> <p>Side 2</p> <p>1.2 Havn</p> <p>Vestvågøy kommune har flere statlige fiskerihavner, som også har</p>		Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.

		funksjon som trafikkhavner og godshavn. Kystverket Nordland mener kommunen må legge til rette for gode havnearealer med tilknyttet næringsareal, og se kystsonen i sammenheng med arealbehov og bruk på land.		
30.05.18	Sverre-Peder Dammen Mathisen		Jeg ønsker at min eiendom 17/12 omreguleres fra ren LNF eiendom til LNF område med spredd bebyggelse og spredt industriell utnyttelse for mulig etablering av industri og boliger utover det som er etablert i dag. Dagens LNF regulering av eiendommen setter store begrensninger for hva eiendommen kan brukes til. Eiendommen har større potensial innenfor turisme en rent landbruk, og jeg ønsker derfor å få regulert om eiendommen slik at det enklere kan planlegges og etableres industri innenfor turisme på eiendommen i fremtiden.	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
30.05.18	Are Johansen Asbjørn Sjølie Anne Lise Hakestad		Med dette innspillet ønsker vi å sette fokus på mulighetene som ligger lå bygge bro i ytre del av Fyglisjøen. Vi tar ikke stilling til hvor denne skal anlegges. Det må avgjøres gjennom en prosess der grunneiere og andre interessenter er involvert, men vi mener Vestvågøy kommune bør ta initiativ til dette. En sik forbindelse vil ha betydning både som et folkehelse- og trivselstiltak og for næringsutvikling knyttet til turisme og opplevelser. Det vil også være med på å knytte Leknes som sentrum for landbrukskommunen Vestvågøy sammen med sjøen. Det er denne forbindelsen som har gjort Vestvågøy til et livskraftig samfunn langt tilbake i historien. Trinn 1. Bro over ytre del av Fyglisjøen. Trinn2 .Forbindelse mellom kirkene mellom Hol og Buksnes Trinn 3. Forbindelse mot Ramsvikveien og Mortsund Trinn 4. Buksnesfjorden rundt	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.
30.05.18	Lofoten Sjøprodukter		Gnr. 64, bnr. 18 er i gjeldende arealplan beliggende i LNF-området utlagt til spredt	Tas til orientering. Innspillet tas

	AS		<p>fritidsbebyggelse - SF3. Utenfor eiendommen er det utlagt sjøareal med formål aquakultur - merket i plankart med kode A17.</p> <p>Grunnlaget for kommunens arealpolitikk, fremgår av kommuneplanens kapittel 7, side47 og 48, som viser at areal og naturressurser skal forvaltes på bærekraftig måte og bærekraftig arealbruk. Endring av arealbruken skal skje med grunnlag i vurdering og konsekvens for bl. a. næringslivet. Kommuneplanens arealdel, med ikrafttredelse fra 2008, bestemmer at gnr. 64, bnr. 18 skulle avsettes til LNF-område med spredt fritidsbebyggelse. Det resulterte i endring av arealbruken med negativ konsekvens for næringsaktivitet, som utøves av Lofoten Sjøprodukter AS. Formålet med en kommunal arealplan, er at den skal sikre god, planmessig utbygging for å ivareta god, næringsmessig virksomhet. Større endringer av arealbruken skal skje med grunnlag i vurdering av konsekvensen det vil ha for næringslivet. Lofoten Sjøprodukter AS ber om at disse hensyn ivaretas i arbeidet med revidering av kommuneplanens arealdel.</p>	med videre i kommuneplanprosessen.
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
30.05.18	Tor Høyen		<p>1.VIDEREFORING AV GANG OG SYKKELSTI E10 FRA FRIDHEIM OG NORDOVER.</p> <p>2.MULIGHETER FOR UTVIKLING AV FLERE BYGGETOMTER I OPDØLOMRÅDET</p> <p>3.MULIGHETER FOR UTVIKLING AV TURSTIER MELLOM LEKNES OG LILAND</p>	Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.
30.05.18	Fiskeridir Region Nordland	Fiskeridirektoratet mener at det i planutkastet legges opp til en demokratisk prosess, der både sivilsamfunn og næringsliv skal involveres i arbeidet med arealplanen. Det opplyses blant annet om at det er opprettet en arbeidsgruppe, som har ansvar for	Vestvågøys geografiske plassering, liggende mellom Vestfjorden og storhavet, har gjennom tidene gitt rikelig tilgang på havets ressurser, og danner grunnlaget for at kommunen i dag er den største fiskerikommunen i Nordland, etter førstehåndsverdien av den	Fiske og gyteområder tas inn i kart i kommuneplanen. Når det gjelder havbruk vil ensrettet, og flerbruksformål vurderes opp

		<p>medvirkning fra ulike aktørgrupper. Fiskeridirektoratet forventer at aktører innen fiskeri og havbruk også blir invitert til å komme med sine innspill til planen. I utkastet blir det å utarbeide en kystzoneplan med fokus på fiskeri og havbruksnæringen, satt som en av de prioriterte utredningene. Dette anser Fiskeridirektoratet som svært positivt, og vi stiller oss selvsagt til disposisjon til å bidra med kunnskap i arbeidet med en kystzoneplan for kommunen.</p> <p>I planutkastet erkjennes det at kommunen har en utdatert næringsstrategi og marin næringsplan, og det framgår at kommunen i rulleringen vil kartlegge og vurdere eksisterende og nye næringsareal på land, inklusive fiskerihavner og i sjøareal i kystzoneplanen.</p>	<p>ilandbrakte fangsten fra den hjemmehørende fiskeflåten. I fiskermanntallet er det per dags dato 310 yrkesfiskere i kommunen. Fiskemottak, foredlingsindustri, støttenæringer til fiskeflåten og eksportmarkedet, gjør at fiskeriinteressene står spesielt sterkt i kommunen. I tillegg drives det utstrakt fritids- og turistfiske. Kommunen rommer også et ikke ubetydelig antall akvakulturlokaliteter, med til sammen 11 lokaliteter, innen produksjon av blåskjell, laksefisk og rensefisk, samt en lokalitet for slakt av fisk.</p> <p>Fiskeridirektoratet region Nordland tilrår at de viktigste høste- og ressursområdene for fiskerinæringen bør avsettes som en bruks fiskeområder i det juridisk bindende plankartet. Det gjelder Fiskeridirektoratets kartlagte gyteområder (som også er de viktigste fiskeområdene), de viktigste låssettingsplassene, reketrålfeltene som er i bruk og andre svært viktige fiskeområder. For Vestvågøys del vil dette i praksis bety en betydelig del av kommunens sjøareal. Kategorien «en bruks» bør nyttes for å understreke styrken i disse arealinteressene, og at denne bruken går foran annen bruk som vanskeliggjør eller er uforenlig med utøvelse av fiske.</p> <p>Fiskeridirektoratet region Nordland tilrår at alle eksisterende akvakulturområder avsettes som en bruks akvakulturområder (A). Arealene må være store nok til å omfatte fortøyningsarrangementet. Akvakulturaktører må gis anledning til å redegjøre for framtidige arealbehov. Nye avklarte arealer for akvakultur bør også avsettes som en bruks "akvakulturområder" i plankartet.</p>	<p>mot type havbruk, lakseoppdrett, tang og tare.</p> <p>Øvrige innspill tas med videre i kommuneplanprosessen.</p>
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar

30.05.18	Nordland Fylkeskommune	<p>I planprogrammet går det fram at kommunen i planarbeidet skal kartlegge fremtidig boligbehov gjennom å utarbeide et arealregnskap, og gjennomgå eksisterende LNFR-områder hvor spredt utbygging tillates. Videre skal kommunen prioritere å gjennomføre en kartlegging av funksjonell strandsone. Dette mener fylkeskommunen er gode prioriteringer. De mange dispensasjonssakene knyttet til bygging i strandsonen og i landbruksområder som kommunen opplever i dag er ressurskrevende og gir lite forutsigbarhet.</p> <p>Uklare momenter Under satsningsområdet 5.2 skilles det mellom henholdsvis «regionsenteret Leknes», «tettstedene» og «bygdene». Dersom tettstedene i denne sammenhengen er Stamsund, Gravdal, Bøstad og Ballstad, bør dette komme tydelig frem. Fylkeskommunen ser at kommunen vurderer å ta ut plankrav i «bygdene». Dersom bygdene er kommunens LNFR-områder hvor spredt boligbygging er tillatt, bør dette komme tydelig frem. Dersom arealdelen skal tilrettelegge for utbygging uten reguleringsplanprosess, stiller dette krav til tydelige bestemmelser om bl.a. utnyttingsgrad, samt størrelse og kvalitet på uteoppholdsareal, samt antall og lokalisering.</p> <p>Det er krav til konsekvensutredning når det i planen legges til rette for konkrete tiltak og utbygging, jf. forskriften § 18, første ledd. Videre gjør vi oppmerksom på at i områder hvor det ikke er plankrav, må ROS-analysen vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som er av betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformålet, og om utbyggingen kan medføre endringer i risiko- og sårbarhetsforhold (jf. PBL § 4-3)</p> <p>Under prioriterte utredninger</p>		En vil tydeliggjøre, tettsteder, definisjon av kulturmiljø, samt hvilken metode som skal benyttes i konsekvensutredningen i planprogrammet. Øvrige innspill og merknader tas med videre i kommuneplanprosessen.
----------	------------------------	--	--	---

knyttet til tettstedene står det at kommunedelplanene for stedene nevnt over skal *innlemmes* i arealdelen. Videre står det at bestemmelsene i disse kommunedelplanene skal *justeres*. Dette fremstår som noe uklart, da en justering av bestemmelsene forutsetter en revidering av planene.

I henhold til vedtatt kommunal planstrategi (2016) skal samtlige av disse planene inngå i samlet arealplan for hele kommunen. Fylkeskommunen legger derfor til grunn at kommunedelplanene oppheves, og at det utarbeides en samlet arealplan for hele kommunen, jf. pbl. § 11-5, første ledd.

Fylkeskommunen ser at kommunen ønsker å «*nyansere arealbehov og utvikling ved å skille detaljhandel og plasskrevende handel*». Vi minner om at den regionale planbestemmelsen om etablering av kjøpesenter omfatter alle typer varer direkte til forbruker, inkludert plasskrevende varer. I områder hvor *forretning* tillates må kommunen gjennom bestemmelsene begrense samlet bruksareal (BRA) handel innen formålet til 3.000 m². Dette for å sikre at planen er i tråd med regional politikk, jf. regional planbestemmelse om etablering av kjøpesenter.

Et av de prioriterte plantemaene er «Natur og kulturmiljø». I presentasjonen av temaet i kap. 5.4 savner vi en beskrivelse av hva man i planarbeidet forstår med begrepene «kulturmiljø» og «kulturlandskap». Ut fra beskrivelsen er vi usikre på om temaet først og fremst omfatter botaniske verdier og kulturmarksområder, eller om det også omfatter kulturhistoriske verdier som f.eks. bygninger og bygningsmiljø. Avslutningsvis vil vi påpeke at kulturminner bør bli trukket inn

		<p>tidlig som en aktiv og positiv del planarbeidet ved oppstart av reguleringsplaner. Gode eksempler på dette er tilretteleggingen av kulturminner og –miljøer i og rundt Leknes som Holsøya, Kuholmen og tunanlegget i sentrum.</p> <p>Vi oppfordrer også Vestvågøy kommune til å vurdere hvorvidt det er områder (kulturmiljøer) som bør sikres, slik at tiltak og aktiviteter innenfor definerte områder hensyntar et helhetlig kulturmiljø. Eksempler på slike områder er Unstad, Holsøya, Borg og Eggum.</p>		
Dato	Navn	Innspill til planprogram	Innspill til kommuneplanens arealdel	Kommentar
31.05.18	Husbanken	<p>Vestvågøy har gjennom sine valgte mål og satsingsområder en tydelig boligpolitikk og et boligfaglig fokus i planen. Kommunen løfter frem boligsosiale spørsmål og forventer at dette området vil få større betydning fremover - sammen med spørsmål rundt folkehelse, befolkningsvekst og klima.</p>		<p>Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.</p>
31.05.18	Lars Salomonsen		<p>Innspill I Det vises til vedlagte kartskisse av gnr 18/ 196. Området ligger ved foten av Stakkstuberget og kan gi plass til noen få boenheter. Fordeler med forslaget: Det er fremført kommunaltekniske anlegg til området. Bebyggelsen vil gli inn i eksisterende bebyggelsen. Det er kun deler av området som omfattes av forslaget. Ulemper: Flyplassområdet grenser inn til området. Eventuell støykrav kan kompenseres i byggeprosjektet.</p> <p>Innspill II Gnr 18/215 Det gjelder for så vidt den samme problemstillingen bortsett fra at området ligger lengre fra flystripa.</p> <p>Innspill III Kommunens eiendom, gnr 18/150 bør avsettes til bevaring siden deler av eiendommen er en del av en ødegård. Avgrensningen av ødegården er viktig.</p> <p>Innspill IV</p>	<p>Tas til orientering. Innspillet tas med videre i kommuneplanprosessen.</p>

			<p>Gnr 18/1 Det foreligger en dispensasjonssøknad om fradeling av tomter langs atkomstvegen til boligfeltet Breidablikk (Langhaugen). Begrunnelsen for forslaget ligger i saken.</p> <p>Innspill V Arealplanen skal også ha et langtidsperspektiv. I de senere år har ca 30 da medgått til utbyggingsformål. Det er åpenbart at næringslivet er mer investeringslysten enn prognoser tilsier.</p> <p>Tilrettelegging for nye nærings- og boligområder har en tendens til å poppe opp utenfor planlagte områder. Jeg foreslår derfor at resterende arealer i Leknes syd avsettes til utbyggingsformål. Det gjelder spesielt gnr 18/1 som ligger langs E10 og som også grenser opp mot boligfeltet, Breidablikk. I området mot Mjåneset kan det være aktuelt å plassere en ny barneskole. Den må finne sin plass så tidlig som mulig da vegsystemet er et viktig element som kan få betydning.</p>	
--	--	--	--	--