

Vestvågøy Kommune
Jochen Caesar
Postboks 203
8376 LEKNES

Deres ref.:
2025/563

Deres dato:
02.06.2025

Vår ref.:
21/13582-10
25/73954

Vår dato:
03.07.2025

Fylkeskommunens uttalelse - Endring av detaljreguleringsplan Lofoten Sjøprodukter Mortsund - plan-ID 1860-201904 - Vestvågøy kommune

Nordland fylkeskommune har mottatt ovennevnte forslag til endring av nevnte reguleringsplan. Vestvågøy kommune har oversendt forslaget på høring med 01.07.2025 som høringsfrist. Fylkeskommunen beklager at vår uttalelse kommer etter fristen, men ber om at den likevel tas hensyn til ved kommunens videre saksbehandling.

Detaljregulering for Lofoten Sjøprodukter Mortsund ble vedtatt 29.03.2022 og revidert 20.11.2024. Nordland fylkeskommune ga innspill 31.01.2020 til planarbeidet ved oppstart, og høringsuttalelse 14.05.2021, og viser til disse.

Hensikten med den varslede planendringen er å legge til rette for å flytte ventemerde og tilflott utover til dypere vann, fordi dagens brønnbåter stikker dypere enn hva som var lagt til grunn da planen ble vedtatt. Den vedtatte detaljreguleringen hadde heller ikke avsatt areal for fortøyningene som vil skråne ut fra anlegget og ned i sjøen. Endringen vil derfor også innebære en utvidelse av planområdet mot sørvest. Det fører til at arealer som i kommuneplanens arealdel er avsatt til henholdsvis *bruk og vern av sjø og vassdrag*, og *akvakultur* (VA16), vil inngå i planen som utvidet akvakulturformål, samt fortøyningsareal for de justerte merdene.

Nordland fylkeskommune gir uttalelse med bakgrunn i vegloven, kulturminneloven, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen, rikspolitiske retningslinjer og statlige planretningslinjer.

Merknader

Forholdet til regionale interesser

Et hovedmål i gjeldende Fylkesplan for Nordland 2013-2025 er at arealforvaltningen i Nordland skal være bærekraftig og gi forutsigbare rammer for næringslivet. Fylkesplanens kapittel 8 inneholder også arealpolitiske retningslinjer for arealforvaltningen. Det bes om at disse legges til grunn ved kommunens videre saksbehandling. Det vises særskilt til kapittel 8.3 *Naturressurser, kulturminner og landskap*, 8.4 *Næringsutvikling* og 8.5 *Kystsonen*, og til nettsiden www.nfk.no/arealpolitikk for utfyllende informasjon.

Adresse:
Postmottak
Fylkeshuset
8048 Bodø

Besøksadresse:
Prinsensgate 100
Org.nr.:
964 982 953

Telefon:
E-post:
post@nfk.no

Samfunnsutvikling
Plan og analyse
Lill-Anita Horn
Tlf.: 75650575

Kommunens administrasjon vurderer det som uheldig at det relativt kort tid etter vedtak av detaljreguleringen, på nytt er behov for planendringer for å etablere ventemerder. Samtidig påpeker kommunen at: *«Endringene vil i liten grad påvirke gjennomføringen av planen for øvrig, går ikke utover hoveddrammene i planen, og berører heller ikke hensynet til viktige natur- og friluftsområder.»* Dette tilsier ifølge kommunen at planendringen kan gjennomføres med forenklet prosess jf. plan- og bygningsloven § 12-14 andre ledd.

Fylkeskommunen støtter den næringsmessige vektingen av behovet for planendringen. Det er i tråd med regional arealpolitikk at akvakulturnæringens ressursgrunnlag skal sikres gjennom arealplanleggingen.

Fylkeskommunen minner om at planleggingskonteksten i kystsonen er kompleks og dynamisk, og viser til følgende arealpolitiske retningslinje fra fylkesplanens kapittel 8.5 *Kystsonen*, som bes tatt hensyn til:

- c) *Planlegging i sjø og på land må ses i sammenheng, og avklare ferdsel, farleder, fiske, akvakultur og natur- og friluftsområder.*

Friluftsliv

Fylkeskommunen gjør oppmerksom på at utvidelse av planområdet vil berøre friluftsområdet Buksnesfjorden – område Ballstad-Gravdal-Mortsund ([FK00002971](#)), kartlagt som viktig friluftslivs- og utfartsområde. Det er registrert at området er mye brukt av kajakkpadlere. Etter hva fylkeskommunen kan se, har verken forslagsstiller eller kommunen beskrevet eller vurdert hvorvidt og eventuelt i hvilken grad, planendringen vil berøre hensynet til dette viktige friluftsområdet.

Fylkeskommunen ber om at dette forholdet utredes innen planvedtak fattes, og at det tas hensyn til følgende arealpolitiske retningslinje fra fylkesplanen kapittel 8.3 *Naturressurser, kulturminner og landskap* i videre saksbehandling:

- c) *Viktige friluftslivsområder, lokalt og regionalt, skal sikres som ressurs og grunnlag for å ivareta de unike mulighetene Nordland har som aktivitets og opplevelsesarena.*

Vannforvaltning og vannmiljø

[Regional plan for vannforvaltning i Nordland og Jan Mayen vannregion 2022-2027](#) legger føringer for forvaltningen av vannforekomstene i vannregionen. Vannforskriftens §§ 4-7 definerer miljømål for vannforekomstene, og vannforvaltningsplanen har fastsatt de konkrete miljømålene. Av vannforskriftens § 4 fremgår det at det ikke er tillatt å forringe miljøtilstanden i vannforekomstene, og dersom tilstanden er dårligere enn god tilstand skal det gjøres tiltak for å forbedre tilstanden.

Av vann-nett går det fram at planendringen og utvidelsen av planområdet berører vannforekomsten [0363041200-4-C Buksnesfjorden-ytre](#), som er registrert med god økologisk tilstand og dårlig kjemisk tilstand.

Nordland fylkeskommune har i våre tidligere innspill og uttalelser til detaljreguleringen bedt om at det gjennom planarbeidet måtte utredes hvorvidt de planlagte tiltakene vil kunne

påvirke vannmiljøet i Buksnesfjorden-ytte, samt en vurdering av planforslaget i henhold til vannforskriften §12. Tiltak som kan føre til at miljømålet for vannforekomsten ikke nås, kan stride med vesentlig regional arealpolitikk. Fylkeskommunen kan ikke se at dette er tema ved denne planendringen.

Fylkeskommunen minner om at det i reguleringsplansaker er kommunen som sektormyndighet ifølge plan- og bygningsloven, som er ansvarlig for å vurdere hvordan tiltakene som planforslaget tilrettelegger for kan påvirke vannmiljøet.

Fylkeskommunen ber kommunen innen planvedtak, gjøre slike vurderinger i sin videre saksbehandling. Det vises til følgende arealpolitiske retningslinje fra fylkesplanen kapittel 8.3 *Naturresurser, kulturminner og landskap*:

- l) Forvaltning med tanke på å sikre god vannkvalitet i sjøer, elver, grunnvann og kystvann, skal ivaretas gjennom ei helhetlig arealplanlegging, hvor kommunene bør utarbeide helhetlige vannmiljøplaner.*

Kulturminner og kulturmiljø

Fylkeskommunen viser til tidligere uttalelser i saken, og har ingen ytterligere merknader vedrørende automatisk fredete kulturminner. Det er imidlertid Norges arktiske universitetsmuseum som er forvaltningsmyndighet for kulturminner i sjø i Vestvågøy kommune, og saken er oversendt museet for marinarkeologisk vurdering. Sametinget vil komme med egen uttalelse om samiske kulturminner.

Planfaglig

Med hensyn til at planendringen kommer i berøring med et kartlagt viktig friluftslivsområde som oppgis brukt til kajakkpadling, ber fylkeskommunen kommunen om å vurdere om plan- og bygningslovens krav til medvirkning er tilfredsstillende ivaretatt i denne høringen. I oversendelsen står det at høringen er sendt til naboer og offentlige myndigheter, men det går ikke fram hvorvidt interesseorganisasjoner som fiskarlag, Forum for natur og friluftsliv o.l. har fått anledning til å uttale seg.

Fylkeskommunen viser også til kravet til at en sak skal være så godt opplyst som mulig innen vedtak fattes, jf. forvaltningsloven § 17. Manglende utredning kan føre til saksbehandlingsfeil og i verste fall ugyldig vedtak. Dette jf. våre merknader over om manglende vurderinger av planendringens mulige påvirkning av friluftsliv og vannmiljø. Supplerende saksopplysninger bør innarbeides i planbeskrivelsen, eventuelt i en endringsbeskrivelse som ivaretar planhistorikken, og legges til grunn ved kommunens videre saksbehandling.

Digital plandialog

Fylkeskommunen er fornøyd med at planendringen er publisert i kommune kart og i Nordlandsatlas. Det gjør det enklere å orientere seg om arealforvaltningen.

Veiledning

Aktuelle saksbehandlere i fylkeskommunen kan gjerne kontaktes ved behov. Det vises ellers til planveiledning på vår nettside [Planveiledning Nordland - Nordland fylkeskommune \(nfk.no\)](http://Planveiledning%20Nordland%20-%20Nordland%20fylkeskommune%20(nfk.no)) samt på regjeringens nettside www.planlegging.no.

Tema	Navn	E-post
Kulturminner og kulturmiljø	Silje Evjenth Bentsen	silben@nfk.no
Øvrig	Lill-Anita Horn	lilhor@nfk.no

Med vennlig hilsen

Heidi Ramsvik
konstituert faggruppeleder plan og analyse

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Kopi til

Fiskeridirektoratet	Postboks 185 Sentrum	5804 Bergen
Norges arktiske universitetsmuseum	Postboks 6050 Langnes	9037 TROMSØ
Sametinget	Ávjovárgeaidnu 50	9730 KARASJOK
Statsforvalteren i Nordland	Postboks 1405	8002 Bodø