



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 OG §12-6 REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG
(PBL §12-5, nr 1)

- FF1-4 Fritidsbebyggelse-frittliggende (1121)
- FK1-2 Fritidsbebyggelse-konsentrert(1122) torbuer/bryggehus
- FT1 Fritids- og turistformål (1170)

SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PBL §12-5, nr 2)

- VEG1-5 Veg (2010)
- Annenn veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- P1-5 Parkering (2080)

GRØNNSTRUKTUR
(PBL §12-3, nr 3)

- TURSTI Turdrag/sti (3030)

LNØ OMRÅDER
(PBL §12-5, nr 5)

- FR1-3 Fritidsformål (5130)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG
(PBL §12-5, nr 6)

- FARLEDER (6200)
- H1-2 Havneområde i sjø (6220)
- S1-2 Småbåthavn(6230)

o. = offentlig
f. = felles

HENSYNSSONER
(PBL §12-8)

- FRISIKT H140

LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

- Planens begrensning
- Grense for reguleringsformål
- Grense for sikringssoner
- Tomtegrense
- FRISIKTLINJE
- Regulert senterlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Avkjørsel

ILLUSTRASJON

- Eksterierende eiendomsgrenser
- Flytebrygge

A1 MALESTOKK: 1:1000

TEGN DATO: 05.10.2017 SIGN: ASU

REVIDERINGER

DATO	SIGN	DATO	SIGN

KARTPROJEKSJ. EUREF 89, UTM zone 33
KARTGRUNNLAG: 3.0
KJØPSTANSE: 1954
DATO: 06.10.2016

SAKSGANG I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

- Kunngjøring av oppstart
- 1. gangs behandling i byutviklingskomiteen / Byutviklingsjefens instruksvedtak
- Offentlig ettersyn
- 2. gangs behandling i byutviklingskomiteen

KOMMUNESTYRETS VEDTAK (EGEN GODKJENNING)

DETALJREGULERING MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR:

SPANNSTØYSUNDET, Ballstad

PLAN NR: 201101

TEGN NR:

Plan utarbeidet av: