



Morten Benestad
Langes Gate 4 A
0165 OSLO

Deres ref.:

Vår ref.: 24/4297-6/JOCA

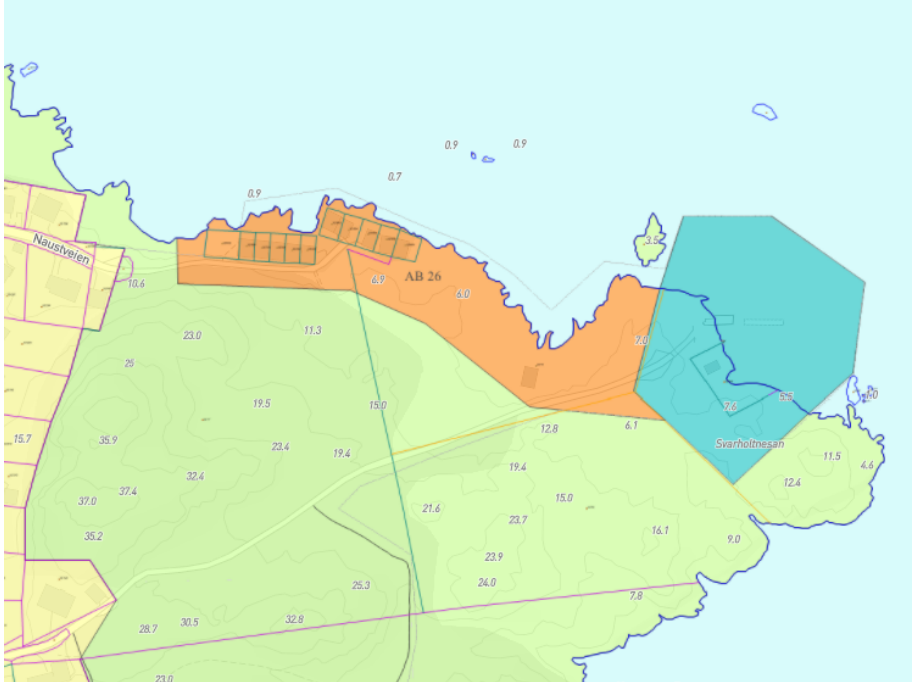
Dato: 11.11.2024

Referat fra oppstartsmøte – Detaljregulering for Den grønne havnen, Stamsund – planID 1860-202403

1. Sak	
Planens navn og planident	Den grønne havnen, planID 1860-202403
Møtedato og sted	30.10.2024 Møterom 3B, Rådhuset Leknes
Møtedeltakere	<u>Forslagsstiller</u> Morten Benestad <u>Plankonsulent</u> Synne Grundel, Asplan Viak <u>Vestvågøy kommune</u> Jochen Caesar – Fagansvarlig plan
GNR/BNR	52/41 med flere.
Planens formål	Hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for nærings- og ertvervsvirksomhet i form av aktivitet og arrangement knyttet til havet, med bl.a etablering av el-båthavn og stedstilpasset bebyggelse for kurs, arrangement og overnatting. Prosjektet skal bygge på prinsipper om bærekraftig utbygging i strandsonen.

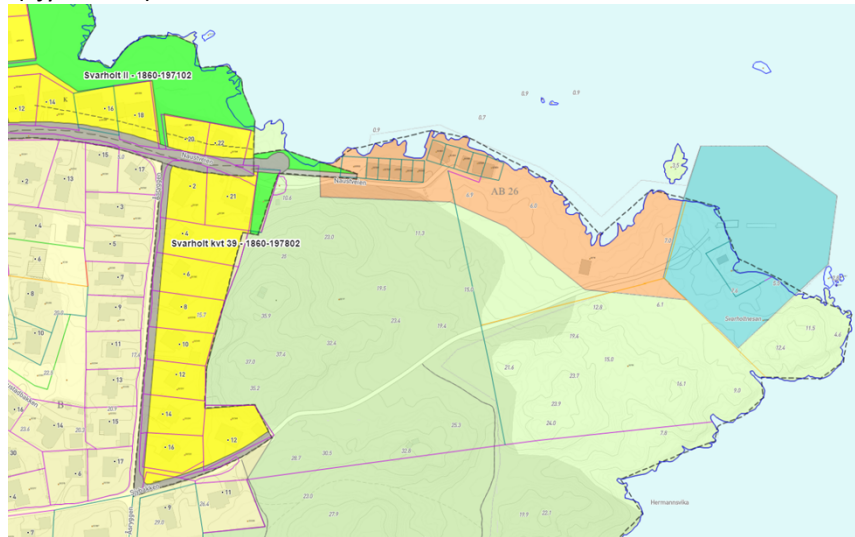
2. Rammer for planarbeidet

Gjeldende plangrunnlag

Kommuneplanens arealdel	Foreslått planområde er i Kommuneplanens arealdel (planID 1860_201810, vedtatt 20.05.2020), avsatt til: - Småbåthavn - Annen bebyggelse og anlegg (naust) - LNF-formål 
Kommuneplanens samfunnsdel	Kommuneplanens samfunnsdel med arealstrategier 2017-2029. Utdrag fra delkapittel 2.4 Hovedsatsing 4 – Næring- og verdiskaping <i>Vestvågøy er en destinasjon for mat, reiseliv og naturbaserte opplevelser og aktiviteter.</i> Utdrag fra delkapittel 3.0 Arealstrategier: <i>Vestvågøy kommune har næringsvekst og nyskaping.</i>
Kommunedelplaner	Kommunedelplan for klima, miljø og energiplan vestvågøy kommune Hovedmål sjøfart: <i>Vestvågøy kommune har havner og infrastruktur som tillater bruk/kan betjene lavutslippsfartøy</i> Hovedmål næring: <i>Vestvågøy kommune har havner og infrastruktur som tillater bruk/kan betjene lavutslippsfartøy</i> Hovedmål energi og elektrifisering: <i>I Vestvågøy kommune benyttes flere lokale og alternative energikilder til produksjon av strøm</i>

Svarholt kv. 39 – vedtatt 24.08.1978 – planid 1860-197802

Planområdet grenser til reguleringsplan Svarholt kv.39. Her er de 2 mulige adkomstene mot planområdet regulert til henholdsvis gangvei (Naustveien) og kjørevei (Sjybakken).

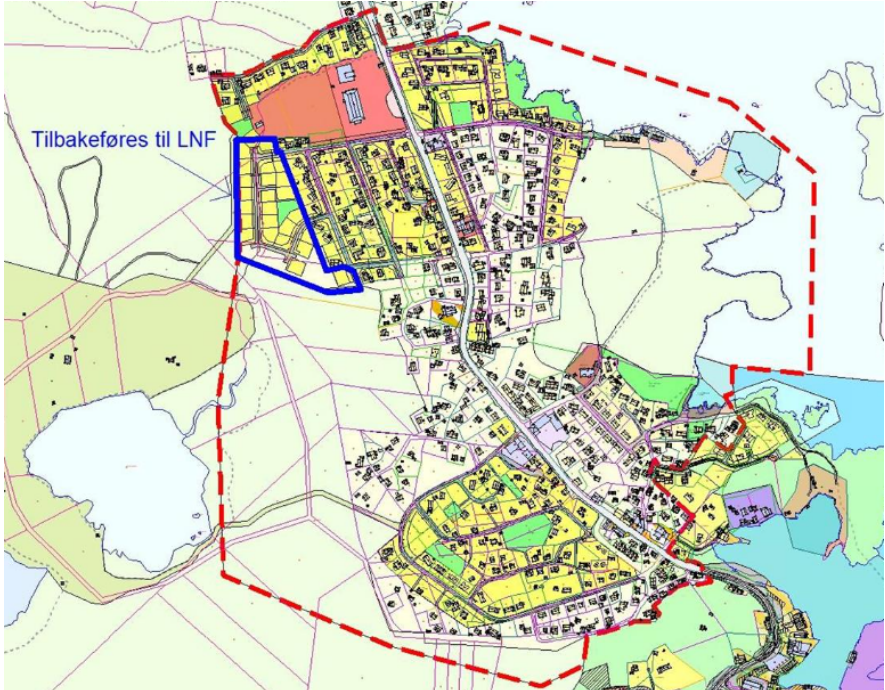


Reguleringsplan

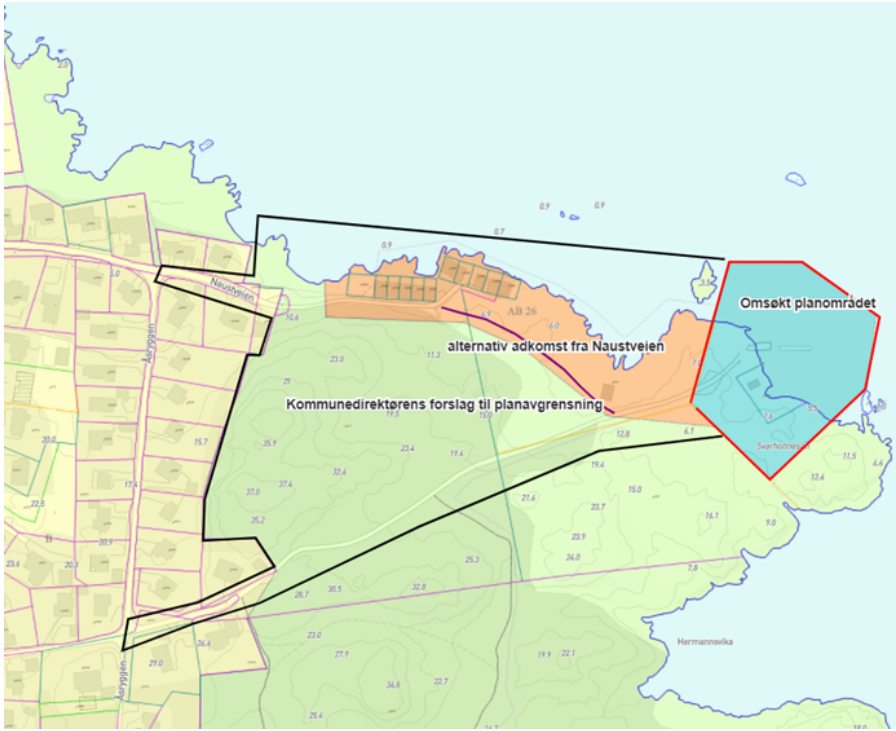
Svarholt 1959 – vedtatt 21.07.1959 – planid 1860-195901

Planområdet ligger innenfor den gamle reguleringsplan (generalplan) for Svarholt fra 1959. Nedenfor vist med dagens veinett og bebyggelse.



Andre føringer (statlige, regionale og kommunale)	• Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023–2027. • Fylkesplan for Nordland 2023-2025. • Arealpolitiske retningslinjer, Nordland Fylkeskommune • Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging • Statlige planretningslinjer for Klima og energiplanlegging og klimatilpasning • Statlige planretningslinjer for Barn og unges interesser i planleggingen • Statlige planretningsling for differensiert forvaltning av strandsone langs sjø
Pågående planarbeid	«Planvask Svarholt», pågående detaljreguleringsplan, plan-id 1860-202404 Svarholt i Stamsund har en rekke eldre reguleringsplaner som trenger oppdatering. Planene skal erstattes med ny felles detaljregulering. Hensikten med planarbeidet er å erstatte de gamle reguleringsplanene i Svarholt med en ny detaljreguleringsplan (plan-id 1860_202404) som er oppdatert til dagens situasjon og ny plan- og bygningslov. Videre tas det sikte på å tilbakeføre noe areal fra boligformål til naturen. 
Andre relevante pågående prosjekter	• Hovedplan vann, avløp og overvann. • Temaplan for kulturminner Vestvågøy kommune • Naturmangfoldplan for Vestvågøy kommune.
Grensepåvisning	Ja. Grensene for 52/41 og 52/38 er usikker og bør gjennomføres oppmåling før planforslag tas til behandling.

3. Plantype og planavgrensning

Plantype	Detaljregulering.
Planen vil erstatte deler av følgende planer	<u>Reguleringer</u> • Deler av «Svarholt 1959» • Deler av «Svarholt kv.39»
Ønskede endringer i forhold til gjeldende planer	<u>KPA</u> I kommuneplanens arealdel er tiltaksområdet avsatt til Småbåthavn. Planinitiativet innebærer næring/overnatting. <u>Reguleringsplan</u> Evt endringer i Naustveien fra gangvei til kjørevei.
Planavgrensning	Planområdet: Planområdet må også omfatte adkomstveien, ikke bare tiltaksområdet (gnr 52 bnr 41 og 547). Planområdet utvides som vist nedenfor, for å kunne vurdere alternativ adkomstvei fra Naustveien. 

4. Viktige utredningsbehov

Lokale forhold som forutsetter særlig utredning/vektlegging i planarbeidet:

Planfaglige vurderinger	Etablering av et reiselivsanlegg, som omsøkt tiltak streng tatt er, ved siden av et viktig rekreasjons- og nærturområde, med adkomst gjennom et boligområde, kan medføre negative konsekvenser for trafiksikkerhet, trygghet og trivsel blant innbyggerne. Merknader og innspill fra innbyggerne bør tillegges tilstrekkelig vekt i planprosessen.
Jordvern- og landbruksfaglige vurderinger	Ikke relevant.
Miljø- og naturmangfoldverdier	<u>Naturmangfold:</u> - Det er ikke registrert naturtyper på selve området. Det skal ha blitt gjennomført naturtypekartlegging i statlig regi i 2024. Resultater forventes offentliggjort 1.kvt 2025 - Litt sørøst for området er det registrert naturtypen skjellsand. Indikerer på god gjennomstrømning i sjøen og god utskiftning av vann. - Arter av nasjonal forvaltningsinteresse/rødlistede arter: Gråmåke (VU), hettemåke (CR), ærfugl (VU), krykkje (EN), havhest (EN) og makrellterne (EN) er registrert i nærheten av tiltaket. - Planarbeidet skal redegjøre for konsekvenser for naturmangfold innenfor og i nærheten av planområdet.
Klima og energi	- Viser til bestemmelse i KPA §2.19: Alle tiltak skal utformes med tanke på å sikre miljøet i et globalt og lokalt perspektiv. Alle reguleringsplaner skal utarbeides med mål om å legge til rette for fremtidsrettede miljø- og klimaløsninger. - Planforslagets påvirkning på klimagassutslipp, beregnet økning i transport og Co2 utslipp skal redegjøres for i planbeskrivelsen. Kommunen oppfordrer utbygger til å ha et klimagassregnskap for prosjektet (norsk standard). - Bruk av fornybar energi fra egne systemer knyttet til solenergi og bergvarme.

Kulturlandskap og kulturminner	• Det er ingen kjente automatisk fredete kulturminner i området. • Det er flere krigsminner i nærheten av området. Den private grusveien ned til Svarholtneset, som ønskes brukt som adkomstvei, er ifølge opplysninger fra naboene i Sjybakken, oppført av krigsfanger under 2. verdenskrig. Krigsminnene må hensyntas i planarbeidet. • Det er ingen SEFRAK- registrerte bygninger i området.
Beredskapsmessige vurderinger/ROS-analyse	<u>ROS</u> • Sjekkliste for risiko- og sårbarhet må gjennomgås fra forslagsstiller. Faremomenter som måtte fremgå av sjekkliste må vurderes nærmere. Se KPA §2.21: Krav om risiko og sårbarhetsvurderinger <u>Grunnforhold</u> • Grunnforhold må undersøkes nærmere. Ifølge NGU sin kartlegging av løsmasser ligger området ligger under marin grense, hvor det kan forekomme marin leire i grunnen. • Området ligger innenfor aktsomhetsområde for kvikkleirefare. Temakartet kan nå brukes for å følge steg 1-3 i prosedyren i NVE veileder 1/2019 «Sikkerhet mot kvikkleireskred» kapittel 3.2.
Barn/unges, eldres, og personer med funksjonsnedsettelses interesser	<i>Jf. statlige retningslinjer på disse feltene.</i> Planområdet brukes i dag lite blant barn og unge, med det omkringliggende området ved Hermannsvika og Nilsvika brukes mye av bl.a. barnehagene i Stamsund. Tiltaket vil medføre noe økt trafikk i boligfeltet og dermed gjøre bl.a. skoleveien litt mindre trygg. Barn og unges skal involveres og deres interesser må ivaretas i det videre planarbeidet.
Vei- og tekniske forhold/trafikkavvikling/transport	<u>Adkomst og trafikale forhold:</u> • Konsekvensene av planforslaget vil være en liten økning i trafikk til og fra planområdet. • Dagens adkomstvei til området, vegen Sjybakken, er kommunal veg fra J.M. Johansens vei til de siste boligene (Sjybakken 9, 11 og 12). Denne strekningen er ca 300 meter lang og har en bredde på ca. 4 meter. Det er to vegkryss på strekningen og krysset mot Åsryggen er uoversiktlig med reduserte siktsoner pga terreng og bebyggelse. Videre til Svarholtnesan er det ca 400 meter med privat grusveg i ca 3 meter bredde. Vegen er delvis bratt, uoversiktlig og har ingen møteplasser.

	Adkomstvei til Svarholtnesan må opprustes, slik at trafiksikkerhet og fremkommelighet er ivaretatt. Det bør vurderes alternativ adkomst fra Naustveien – hvor forholdene langs den kommunale vegen er bedre egnet for mer trafikk. • Det skal utredes mulighet for å anlegge parkeringsplass ved naustene, med gangadkomst til Svarholtnesan. Med en slik løsning vil trafikken i Sjubakken kunne begrenses til varetransport. <u>Snøoppplag</u> Det må planlegges tilstrekkelig areal for snøoppplag, bla ved å vise i illustrasjonsplan. <u>Renovasjon</u> Lokalisering av renovasjonsløsninger skal avklares i planarbeidet og evt. avsettes i plankart. <u>Brann</u> • Det gjøres oppmerksom på at krav til slokkevann i tettstedene er 50 l/s og utenfor tettsted 20 l/s. • Veinettet må tilpasses brannvesenets utrykningskjøretøy ○ Fri bredde minst 3,5 m ○ Stigning maks. 1:8 (12,5 %) ○ Fri kjørehøyde minst 4 m (4,5 m for offentlig vei og gate) ○ Svingradius ytterkant vei: minst 12 m + 2 m fri klaring fra ytterkant vei og utover ○ Akseltrykk, minst: 11,5 tonn ○ Boggitrykk, minst: 16 tonn ○ Kjørevei skal utformes og dokumenteres med sporingskurver for lastebil (L) iht. Statens vegvesens håndbok N100. • Oppstillingsplass for stige bil ihht krav ○ Bredde på oppstillingsplass, minst: 7 m ○ Lengde på oppstillingsplass, minst: 12 meter ○ Avstand fra oppstillingsplass til fasade/bygningsdel: min. 3 m ○ I (deler av) byggverk hvor det ikke er prosjektert for innsats med høyderedskap, men kun mannskapsbil (lave byggverk) kan oppstillingsplass reduseres til minimum 5,0 m x 10,0 m.
--	---

	○ Stigningsforhold på oppstillingsplass, maksimalt: 6 % ○ Punktbelastning støtteben: 19 tonn og belastningsflate 60 cm x 60 cm • Oppstillingsplass og kjørevei skal skiltes med parkeringsrestriksjon og skal være med fast dekke som ikke er tilrettelagt for vegetasjon. • Oppstillingsplass og kjørevei skal holdes anvendbare til enhver tid. Det anbefales å innlemme kjøreveier og oppstillingsplasser for brannbil i kjøreveier og andre arealer som holdes funksjonelle gjennom daglig bruk.
Parkering	• Parkering er planlagt på egen eiendom 52/41. • Det skal utredes mulighet for å anlegge parkeringsplass ved naustene, med gangadkomst til Svarholtnesan. • Se gjeldende kommuneplans bestemmelse §2.16 om krav til parkering.
Vann, avløp og overvann	<u>Vann</u> Nærmeste påkoblingspunkt til kommunal vannforsyning er ved krysset Sjøbakken/Åsryggen. Her er det lav kapasitet og dårlig vanntrykk. Kapasitet og eventuelt oppgraderingsbehov må avklares tidlig i planprosessen. En annen påkoblingspunkt vil være ved krysset Åsryggen/Naustveien. Alternativ må det etablertes privat vannforsyning. <u>Avløp</u> Det er ikke kommunal avløp i nærheten av tiltaksområdet og det planlegges etablering av privat minirensesanlegg. <u>Overvann</u> <i>Lokal overvannshåndtering skal legges til grunn.</i> <u>Slukkevann</u> Det gjøres oppmerksom på at krav til slukkevann i tettstedene er 50 l/s og utenfor tettsted 20 l/s.
Støy	Støy vurderes jf retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442/21. Tiltaket medfører noe økt trafikkstøy
Strandsone, sjø/vassdrag	<i>Jf. statlige retningslinjer på disse feltene</i> Tilgjengelighet til og langs strandsonen skal ivretas.

Estetisk utforming og hensyn til omgivelsene	• Planforslaget skal vise fjernvirkning og nærvirkning av planområdet ved eksempel på maksimal utnyttelse. Det skal også følge ved situasjonssnitt som viser terreng og eksempel på bebyggelse med maksimal tillatt høyde. • Det skal legges vekt på arkitektonisk utforming av bebyggelsen og dens tilpasning til omgivelsene og landskapet. Viser ellers til bestemmelse i KPA §2.19 Estetikk, miljø og landskapstilpasning: <i>I hele kommunen skal:</i> - <i>Ny bebyggelse i vurderingen av lokalisering og utforming ivareta natur- og landskapsmessige kvaliteter.</i> - <i>Nye byggetiltak ha god terrengtilpasning med minst mulig bruk av store skjæringer, fyllinger og murer.</i> - <i>Skråningsutslag på nytt terreng ikke overstige 1:2 ved tomtetilpasning gjennom terrengoppfylling</i> - <i>Utforming og plassering på tomten være tilpasset terrenget på en slik måte at eksponering reduseres, uttak og forflytting av masser minimeres, og slik at eksisterende terreng og verdifull vegetasjon i størst mulig grad blir tatt vare på. For utbygging som ligger eksponert til, kreves det bestemmelse når det gjelder bl.a. terrengtilpasning, utforming og farge- og materialbruk.</i>
Utbyggingsavtale	Dette blir eventuelt en del av videre planarbeid og dialog med administrasjonen. Herunder er følgende punkter aktuelt: • Dersom det er VA-nett som tenkes overtatt av kommunen • Dersom offentlig trafikkareal skal etableres Kommunen er grunneier på deler av området. Dersom kommunens areal skal benyttes for etablering av privat vei, parkering o.l må det inngås avtale, men ikke nødvendigvis utbyggingsavtale.
Kjøpesenter/varehus	Ikke relevant.

Næring	Virkninger for næringslivet må belyses.
Folkehelse	Planområdet grenser til et populært friluftsområde / rekreasjonsområde. Byggene tenkes plassert innenfor arealet avsatt til Småbåthavn. Planforslaget bygger videre på de positive initiativene i Hermannsvika Park og vil gjøre skjærgården mer tilgjengelig for allmennheten. Dette skal gjøres gjennom lavterskel tilbud om aktiviteter knyttet til havet. Det er ønskelig med samarbeid med lokale foreninger/idrettslag for å tilrettelegge for fellesskap i skjærgården
By- og stedsutvikling	Se tidligere punkt om planfaglige vurderinger.
Bomiljø og bokvalitet	Virkninger for bomiljøet i det eksisterende boligfeltet må belyses.
Særskilte behov for medvirkningsprosesser	Naboer, grendelaget og ungdommen i Stamsund bør involveres for å oppnå best resultat for bygda.
Annet	Administrasjonen godkjenner kunngjøringsannonse og varslingsbrev. Kommunen v/planavdelingen lager adresseliste over hvem som skal varsles ved oppstart. Varsles normalt i Lofotposten og på konsulentens og kommunens hjemmeside.

5. Konsekvensutredning/planprogram			
Midlertidig vurdering av forholdet til forskrift om konsekvensutredninger av 2017, kapittel II - https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2017-06-21-854	Ja	Nei	Vurderes nærmere
Faller tiltaket inn under § 6 eller § 7, Planer og tiltak som alltid skal behandles etter forskriften?		x	
Faller tiltaket inn under § 8, Planer og tiltak som skal vurderes etter forskriften § 10?	x		
Kriterier for vurdering av vesentlige virkninger for miljø og samfunn (§ 10)		x	
Egenskaper ved planen eller tiltaket omfatter:			
1. størrelse, planområde og utforming		x	
2. bruken av naturressurser, særlig arealer, jord, mineralressurser, vann og biologiske ressurser		x	
3. avfallsproduksjon og utslipp		x	
4. risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer		x	
Lokalisering og påvirkning på omgivelsene omfatter en vurdering av om planen eller tiltaket kan medføre eller komme i konflikt med:			
1. verneområder etter naturmangfoldloven kapittel V eller markaloven § 11, utvalgte naturtyper (naturmangfoldloven kapittel VI), prioriterte arter, vernede vassdrag, nasjonale laksefjorder og laksevassdrag, objekter, områder og kulturmiljø fredet etter kulturminneloven	x		
2. truede arter eller naturtyper, verdifulle landskap, verdifulle kulturminner og kulturmiljøer, nasjonalt eller regionalt viktige mineralressurser, områder med stor betydning for samisk utmarksnæring eller reindrift og områder som er særlig viktige for friluftsliv	x		
3. statlige planretningslinjer, statlige planbestemmelser eller regionale planbestemmelser gitt i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 eller rikspolitiske bestemmelser eller rikspolitiske retningslinjer gitt i medhold av plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr. 77	x		
4. større omdisponering av områder avsatt til landbruks-, natur- og friluftsmål, samt reindrift eller områder som er regulert til landbruk og som er av stor betydning for landbruksvirksomhet		x	
5. økt belastning i områder der fastsatte miljøkvalitetsstandarder er overskredet		x	
6. konsekvenser for befolkningens helse, for eksempel som følge av		x	

vann- eller luftforurensning				
7.	vesentlig forurensning eller klimagassutslipp		x	
8.	risiko for alvorlige ulykker som en følge av naturfarer som ras, skred eller flom		x	
Utløser planforslaget krav om KU ?			x	
Vurdering om planens tiltak kommer inn under kap.2 er gjort ut fra kjente opplysninger pr dato for oppstartsmøte.	Merknad: Planen omfatter tiltak som faller inn under pkt 11j Næringsbygg (eventuell 12b lystbåthavn og 12c hotellkompleks utenfor bymessige områder) i vedlegg II til forskrift om konsekvensutredning. Det er derimot ingen egenskaper ved planen som etter kommunens vurdering vil utløse krav om konsekvensutredning.	x		
Planprogram				
Utløser planforslaget/ønsket endring av gjeldende plan krav om planprogram/revisjon av gjeldende planprogram, jf. plan- og bygningsloven § 4-1?			x	

6. Krav til planforslaget – innhold og materiale	
	Forslagsstiller er gjort kjent med krav til planleveransen
1.	Plankart i digital vektorform (SOSI) i samsvar med nasjonal standard. Kontrolldokumentasjon (bla. at plankartet tilfredsstiller kommunen sine tekniske standardkrav og nasjonale standarder). Flere vertikalnivå ved behov.
2.	Planbeskrivelse og planbestemmelser. Word- og pdf-format.
3.	ROS-analyse
4.	Andre faglige utredninger
5.	Illustrasjonsmateriale. I illustrasjonsmateriale inngår illustrasjonsplan, tegninger, snitt, sol/skyggestudier, nær-og fjernvirkningsstudier, terrengprofiler av nåværende og ny situasjon, samt foto mm.
6.	Kopi av varsel og mottatte merknader, samt forslagsstillers svar på dette.

7. Fremdrift*		
Milepæl	Kommentar	Dato
Varsling om oppstart av planarbeid	Høringsperiode 4 uker Avhengig av annonsetidspunkt i Lofotposten.	Desember 2024
Planavklaringsmøter	Gjennomgang av merknader etter kunngjøring, møte avholdes ved behov	
Koordineringsmøter med detaljreguleringsplan Svarholt – 1860-202404 (Planvask)	Møtetidspunkt avklares senere	Våren 2025
Kart-og bestemmelsemøte	Møtetidspunkt avklares senere	Våren 2025
Oversendelse av planforslag til kommunen	Foreløpig leveransetidspunkt.	Sommer 2025
Førstegangs behandling i forvaltningsutvalget	<i>Kommunen vil følge gjeldene frister i saksbehandlingen, dvs førstegangsbehandling innen 12 uker fra ferdig planforslag er mottatt</i>	
Offentlig ettersyn	<i>Minimum 6 uker</i>	
Andregangs behandling i forvaltningsutvalget		
Endelig planvedtak i kommunestyret		

* Skissen ovenfor angir ideell framdrift. Forskrift om saksbehandlingstid skal uansett overholdes.
[Kommunens møtekalender.](#)

Andre opplysninger

Plangebyr

Oppstartsmøte gebyrlegges i henhold til Vestvågøy [kommunes gebyrregulativ](#).

Reguleringsplaner	Satser 2024	Estimert beløp
1 Plansaker (kap.12, §§ 12-1 - 15).		
Planavklaringsmøte med referat etter timeforbruk per time	Kr 2 700,00	Kr 4 050,00
<i>Planinitiativ i strid med overordnet plan</i>	<i>Kr 13 000,00 kr</i>	<i>Kr 13 000,00 kr</i>
<i>Fastsetting av planprogram (PBL § 12 - 9). Behandling av planprogram for planer med vesentlige virkninger</i>	-	-
1.4 Privat forslag til detaljplan		
Basisgebyr inklusiv annonsering og kunngjøring	<i>Kr 58 000,00</i>	<i>Kr 58 000,00</i>
Arealtillegg:		
Arealtillegg utenfor Byplanområdet:	kr. 4,- for de første 10 000 m2, deretter kr. 2 pr m2**	<i>Kr 40 000,- dersom det avsettes 10 daa til (nytt) utbyggingsformål</i>
Tillegg ved konsekvensutredning pr. forhold Jfr. PBL § 4-2 og § 14	-	-
Estimert total*		<i>Kr 115 050,00,-*</i>

*Planavklaringsmøter utover oppstartsmøte kommer i tillegg. Nye priser vil gjelde fra 1.1.2025 – nytt gebyrregulativ vedtas av Kommunestyret i desember 2024.

**Det betales ikke tillegg for den del av planutkastet som omfatter vernehensyn, offentlige friområder, friluftsområder, landbruksområder, kommunale anlegg og byggeområder, allmennnyttige formål og offentlige trafikkområder. Dersom kommunen utvider planområdet, skal det kun betales tilleggsgebyr for den del søker ønsker å regulere.

Fakturaadresse

Morten Benestad, Langes gate 4A, 0165 Oslo

Bekreftelse og forbehold

Vi gjør oppmerksom på at oppstartsmøtet kun regnes som gjensidig orientering. Oppstartsmøtet gir ikke noen av partene rettigheter i den senere saksbehandlingen. Naboprotester, uttalelser fra offentlige myndigheter og politiske vedtak mv. vil kunne føre til krav om endring av prosjektet, forlenget saksbehandlingstid og/eller endring av saksbehandlingsprosessen.

Referat sendes fra kommunen til tiltakshaver og plankonsulent for gjennomgang. Tiltakshaver og plankonsulent gir tilbakemelding dersom de har merknader.

Godkjenning av referat

Utkast til referat ble sendt ut til møtedeltakere den 11.11.2024. Tilbakemelding ble gitt <dato> Referat godkjent <dato>.

.....
Dato/Underskrift tiltakshaver

.....
Dato/Underskrift saksbehandler

Med vennlig hilsen

Jochen Caesar
arealplanlegger

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen fysisk signatur.

Kopi til:
Asplan Viak v/ Synne
Grundel
Morten Benestad

Vedlegg:

eierliste_11.11.2024	1745935	11.11.2024
Offisielle høringsinstanser	1745936	11.11.2024

