



## Saksgang

Utvalg	Møtedato	Utvalgssak
Forvaltningsutvalg	12.11.2019	053/19

Arkivsak ID 19/257

Saksbehandler Jochen Caesar

### Reguleringsplan FV 817 Ytre Stamsund - reguleringsendring

Saksdokumenter:

Dok.dato	Tittel	Dok.ID
28.10.2019	Søknad om reguleringsendring	1485215
28.10.2019	Planbeskrivelse	1485213
28.10.2019	Plankart	1485214
28.10.2019	Bestemmelser	1485211
28.10.2019	Merknadsbehandling og innspill	1485212

### Saksopplysninger:

Det vises til Reguleringsplan rv.817 fortau Ytre Stamsund, Vestvågøy kommune (plan-ID 1860-200708), vedtatt den 30.10.2007. Statens vegvesen vil foreta noen mindre endringer av vedtatt plan, siden det ble avdekket behov for optimalisering av tiltaket under utarbeidelse av byggeplaner. Det foreslås endringer på 3 forskjellige steder i planområdet som er nærmere beskrevet i vedlagt planbeskrivelse:

1. ved Steinekrysset (se beskrivelse side 7 - 9): parallelforskyving av felles adkomstvei F1 og avkjørsel til gnr 52 bnr 23 endres tilbake til omtrent dagens situasjon.
2. ved Telthuset (se beskrivelse side 10 -11): felles adkomstvei F4 endres tilbake til dagens situasjon med utbedret sikt- og stigningsforhold.
3. ved Vaglesvingen (se beskrivelse side 12 -14): justering av avkjørslene til eiendommene og redusering av rasteplass.

Endringene gjelder i hovedsak tilpasning av avkjørsler og adkomstveier til eiendommene i området. Samtidig ble hele reguleringsplankartet oppdatert med formålskoder etter ny plan- og bygningslov (2008), uten at det er foretatt ytterligere endringer i planen. Endringen gjennomføres med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 12-14 Endring og oppheving av reguleringsplan.



### Planprosess

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 3-7 og § 12-10 har Statens vegvesen, i samarbeid med Vestvågøy kommune, utarbeidet reguleringsendring for Fv817 Ytre Stamsund. Statens vegvesen har ansvaret for planarbeidet til og med merknadsbehandling etter høringsperioden. Deretter mottar kommunen planbeskrivelse, plankart og plan til politisk behandling.

Planoppstart ble varslet 15.5.2015, samtidig ble berørte parter varslet direkte. Planforslaget med reguleringsendringene ble deretter utarbeidet i samarbeid med planavdelingen i Vestvågøy kommune og sendt på høring og offentlig ettersyn i perioden 12.2.2019 – 15.3.2019.

### Medvirkning

I høringsperioden har det kommet inn 4 merknader, men ingen av disse var rettet mot foreslåtte planendringene. Innspillene er sammenfattet og kommentert av Statens vegvesen i vedlegger «Merknadsbehandling». To av innspillene ble ikke tatt til følge, dette gjelder avkjørsel til gnr 52 bnr 23 og avkjørsel til gnr 53 bnr 71. Ett innspill, gjeldende avkjørsel til gnr 52 bnr 481 og 592 i Vaglesvingen, ble tatt til følge og innarbeidet i endringsforslaget. Kystverket hadde ingen merknader til endringsforslaget.

### Alternative løsningsforslag:

1. Vestvågøy Kommune godkjenner endring av reguleringsplan fv.817 fortau Ytre Stamsund som omsøkt.
2. Vestvågøy kommune godkjenner ikke endringssøknad.

### Vurdering av konsekvenser

- **Historikk**
  - Reguleringsplan rv.817 fortau Ytre Stamsund ble vedtatt av kommunestyret i møte 30.10.2007 som sak 080/07.

- Noe eiendomsserverv ble gjennomført høsten 2010 og i ettertid ble det revet tre bygninger som var i veien for planlagt fortau. Statens vegvesen er i gang med en ny runde eiendomsserverv og har nylig inngått avtale med 3 nye grunneiere.
- Det er per i dag ikke bevilget midler for gjennomføring av prosjektet. Fra 1.1.2020 overtar Nordland Fylkeskommune ansvaret for fylkesvegene. I 2020 skal arbeidet med ny regional transportplan iverksettes. Fylkesråd for samferdsel Bent-Joachim Bentzen anbefaler Vestvågøy kommune å sende en formell forespørsel til fylkeskommunen om tildeling av midler som i statsbudsjettet er avsatt til fylkesveger, jf. avisoppslag i Lofot-Tidende 20.10.2019.
- **Faglige og generelle forhold**
  - Forskyving av adkomstvei F1 gir en bedre linjeføring. Det er positivt at arealet som ikke trenges som trafikkareal tilbakeføres til de aktuelle formålene på naboeiendommene.
  - Opprinnelig regulert adkomst til gnr 52 bnr 23 ville medføre sprenging av en fjellhulle, omfattende sikringsarbeider både ovenfor og nedenfor eiendommen og garasjen måtte snus. Rådmannen støtter vurderingen av Statens vegvesen, at den mest gunstige løsningen er å videreføre dagens adkomst fra J.M. Johansens vei med en noe utbedret utforming. Dette er også avklart med grunneier på befaring 21.3.2019.
  - Etter ønske fra grunneier av eiendom gnr 52 bnr 1 ble adkomstveien F4 endret tilbake til dagens plassering. Sikt og stigningsforhold skal utbedres. Dette gir en rimeligere løsning med langt mindre inngripen enn opprinnelig reguleringsplan. Det er positivt at arealet som ikke trenges som trafikkareal tilbakeføres til de aktuelle formålene på naboeiendommene.
  - Ved Vaglesvingen er det foreslått flere mindre justeringer av avkjørslene, som vil gi bedre adkomstforhold for de berørte eiendommene. Også her er det positivt at arealet som ikke trenges som trafikkareal tilbakeføres til de aktuelle formålene på naboeiendommene.
- **Økonomiske konsekvenser**
  - Omsøkt reguleringsendring medfører ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.
- **HMS: Organisasjons-/personellmessige konsekvenser**
  - ivaretatt i hht til lov- og avtaleverk
- **Miljøkonsekvenser**
  - Omsøkt reguleringsendring medfører ingen miljøkonsekvenser i den grad det skal vurderes.
- **Risiko- og sårbarhetsanalyse**
  - Omsøkt reguleringsendring er av mindre karakter og vurderes til å bidra til økt trafiksikkerhet.
- **Universell utforming (diskriminerings- og tilgjengelighetsloven)**
  - Ingen endringer
- **Folkehelse**
  - Ingen endringer.
- **Forebygging av kriminalitet**
  - Ingen endringer.
- **Andre fagområders vurdering**
  - Ikke relevant.
- **Forhold vedr. øvrige vedtak og planer**
  - Omsøkt reguleringsendring er av mindre karakter og vurderes til å bidra til bedre adkomstforhold til omkringliggende eiendommer og økt trafiksikkerhet. Etableringen av fortau bidrar til bedre infrastruktur og er i tråd med strategien «Har nødvendig og god infrastruktur og gode transportløsninger (veg, vann, avløp, flyplass, båt, kollektiv, sykkel, GS-veg, bredbånd)» for å oppnå målet «Vestvågøy er en attraktiv bo-, arbeids- og fritidskommune med gode bomiljø, for alle aldersgrupper i alle livsfaser» i kommuneplanens samfunnsdel.
- **Barn og unges interesser**
  - Omsøkt reguleringsendring er av mindre karakter og vurderes til å bidra til økt trafiksikkerhet, men har for øvrig få konsekvenser for barn og unge.

### Konklusjon:

De foreslåtte endringene i reguleringsplan rv.817 fortau Ytre Stamsund er av mindre karakter. Hensikten med omsøkt planendring er å forbedre adkomstforholdene for berørte eiendommer og øke trafiksikkerheten. Samlet sett er konsekvensene av endringsforslaget positive.

**Rådmannens innstilling:**

1. Vestvågøy kommune viser til søknad om endring av reguleringsplan rv.817 fortau Ytre Stamsund, plan-id 1860-200708, mottatt den 5.9.2019.
2. Vestvågøy kommune godkjenner endring av reguleringsplan rv.817 fortau Ytre Stamsund, plan-id 1860-200708 med de endringene som er beskrevet i planbeskrivelsen og vist på vedlagt utsnitt av plankartet samt tilhørende redaksjonelle endringer i bestemmelsene.
3. Plankartet ble samtidig oppdatert i samsvar med ny plan- og bygningslov fra 2008. Plannavn endres til Fv.817 Ytre Stamsund og reguleringsplanen får ny plan-id 1860-201817.
4. Begrunnelsen for vedtaket er at endringen vurderes til å være av mindre karakter. Hensikten med planen endres ikke, adkomstforholdene, trafiksikkerhet og siktforholdene forbedres og endringen kan ikke ses å ha negativ konsekvens for omgivelsene.
5. Dette vedtaket har hjemmel etter plan- og bygningsloven § 12-14.

I hht. plan- og bygningsloven § 1-9, jfr. forvaltningsloven kap. VI kan dette vedtaket påklages innen 3 uker etter mottatt melding om vedtaket.

**12.11.2019 Forvaltningsutvalg****Votering:**

Rådmannens innstilling enst vedtatt.

**FO-053/19 Vedtak:**

1. Vestvågøy kommune viser til søknad om endring av reguleringsplan rv.817 fortau Ytre Stamsund, plan-id 1860-200708, mottatt den 5.9.2019.
2. Vestvågøy kommune godkjenner endring av reguleringsplan rv.817 fortau Ytre Stamsund, plan-id 1860-200708 med de endringene som er beskrevet i planbeskrivelsen og vist på vedlagt utsnitt av plankartet samt tilhørende redaksjonelle endringer i bestemmelsene.
3. Plankartet ble samtidig oppdatert i samsvar med ny plan- og bygningslov fra 2008. Plannavn endres til Fv.817 Ytre Stamsund og reguleringsplanen får ny plan-id 1860-201817.
4. Begrunnelsen for vedtaket er at endringen vurderes til å være av mindre karakter. Hensikten med planen endres ikke, adkomstforholdene, trafiksikkerhet og siktforholdene forbedres og endringen kan ikke ses å ha negativ konsekvens for omgivelsene.
5. Dette vedtaket har hjemmel etter plan- og bygningsloven § 12-14.

I hht. plan- og bygningsloven § 1-9, jfr. forvaltningsloven kap. VI kan dette vedtaket påklages innen 3 uker etter mottatt melding om vedtaket.

Leknes, 26.10.2019