

Saksgang

Utvalg	Møtedato	Utvalgssak
Planutvalget	13.06.2017	035/17
Kommunestyret	20.06.2017	043/17

Arkivsak ID 15/1321

Saksbehandler

Eva-Mari Rahkola

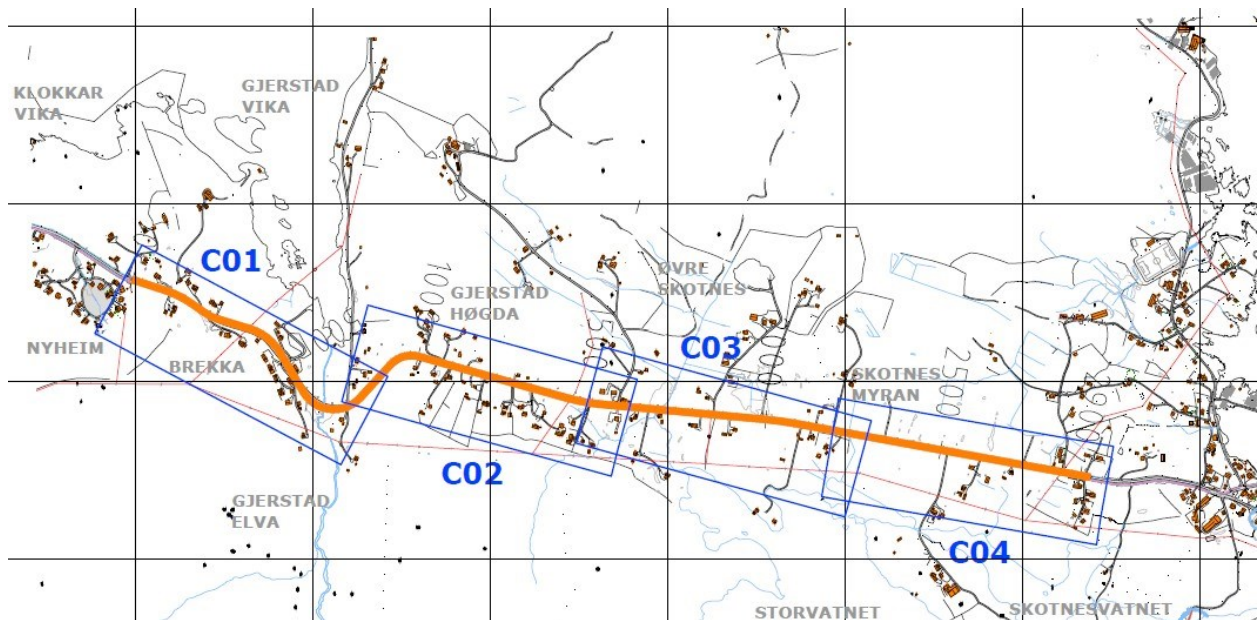
2.gangsbehandling - reguleringsplan Fv 818 - gang - og sykkelveg Gravdal - Ballstad - Vestvågøy kommune

Saksdokumenter

02.06.2017	Planforslag mai	1399317
02.06.2017	reguleringsbestemmelser 020617	1399318
02.06.2017	oppsummering_av_merknader	1399321
02.06.2017	Reguleringsplan Fv818 Gravdal - Ballstad, gang- og sykkelveg	1398593
30.05.2017	R_01	1398594
30.05.2017	R_02	1398595
30.05.2017	R_03	1398596
30.05.2017	R_04	1398597
30.05.2017	Fv818_Illustrasjonshefte_18052017	1398598
06.06.2017	Fv 818 Gravdal - Ballstad-Forslag til detaljreguleringsplan	1399513

Sammendrag

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for bygging av gang- og sykkelvei på strekningen Gravdal - Ballstad. Ved realisering av planforslaget vil den foreslåtte gang- og sykkelveien kobles til eksisterende gang- og sykkelvei i begge ender slik at det blir sammenhengende tilbud for myke trafikanter. Tiltaket bedrer forholdene for gående og syklende generelt og vil spesielt gi elever ved Ballstad og Buksnes skole en mer trafiksikker skolevei. Planforslaget omfatter 2900 meter gang- og sykkelvei. For å få plass til gang- og sykkelveien må ca. 700 meter av fylkesveien legges om.



Strekningen starter i nord ved Brekka og slutter i sør ved Skotnes. Det legges til rette for utbedring av noen av bussholdeplassene på strekningen. De fleste bussholdeplassene beholdes som i dag.

Av trafiksikkerhetsmessige hensyn er det foreslått regulering av en rekke direkteavkjørsler fra veien. Prosjektet har en antatt kostnadsramme på 74 millioner kr (2014) og er inne i økonomiplan for Nordland fylkeskommune 2018-2023.

Konklusjon

Tilrettelegging for ny gang- og sykkelvei vil koble Gravdal og Ballstad ytterligere sammen og gi bedre forbindelser for mange trafikanter. Gang- og sykkelveien vil øke trafiksikkerheten, og gi elever ved Ballstad og Buksnes skole en tryggere skolevei.

Alternative løsningsforslag:

- Vestvågøy kommunestyre viser til fremlagt reguleringsplanforslag Fv 818, Gang og Sykkelvei Gravdal – Ballstad, med plankart datert 18.05.2017 og bestemmelser 02.06.2017 og planbeskrivelse mai 2017, planID: 1860 201502
- Vestvågøy kommunestyre egengodkjenner fremlagt forslag til reguleringsplan Fv 818, Gang og Sykkelvei Gravdal – Ballstad.
- Vestvågøy kommunestyret vedtar ikke fremlagt reguleringsplanforslag Fv 818, Gang og Sykkelvei Gravdal – Ballstad, plankart datert 18.05.2017 og bestemmelser 02.06.2017 og planbeskrivelse mai 2017, planID: 1860 201502, og returnerer saken til administrasjonen.

Planområdet

Planområdet ligger mellom Gravdal og Ballstad i Vestvågøy kommune, Nordland fylke. Leknes er nærmeste by og ligger om lag 6 kilometer nordøst for planområdet. Nabokommunene er Flakstad og Vågan. Planstrekningen er ca. 2,9 km lang og vil binde sammen eksisterende gang- og sykkelveier langs fv. 818 Skottnesveien. Planen starter i Buksnesbrækka og slutter litt nord for Ballstad skole.

Det er spredt bebyggelse langs fv. 818 på strekningen Gravdal - Ballstad. Strekningen mangler tilrettelegging for gående og syklende. Veiens størrelse, kurvatur, trafikkmengde og hastighet gjør at grøftekantene er et lite innbydende alternativ for mange trafikanter. Veistrekningen er også skolevei for barn ved Buksnes og Ballstad skole.

Planlagt arealbruk

Området reguleres til følgende formål, jf. plan- og bygningsloven § 12-5: Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl § 12-5 nr. 2):

- Vei, o_SV1 – o_SV2

- Kjørvevei, f_SKV1 – f_SKV5
- Gang-/ og sykkelvei/ fortau/ plattform, o_SGS1 – o_SGS4
- Annen veigrunn – tekniske anlegg, o_SVT1 – o_SVT13
- Annen veigrunn – grøntareal, o_SVG1 – o_SVG3
- Kollektivholdeplass, o_SKH1 – o_SKH6

Landbruks-, natur - og friluftsmål samt reindrift (pbl § 12-5 nr. 5):

- LNFR formål, L1 – L12
- Spredt boligbebyggelse, LSB1 - LSB2
- Spredt fritidsbebyggelse, LSF1 – LSF2

Hensynssoner (pbl § 12-6)

- Frisiktsoner, H140_1 - H140_3
- Faresone høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler), H370_1 - H370_4

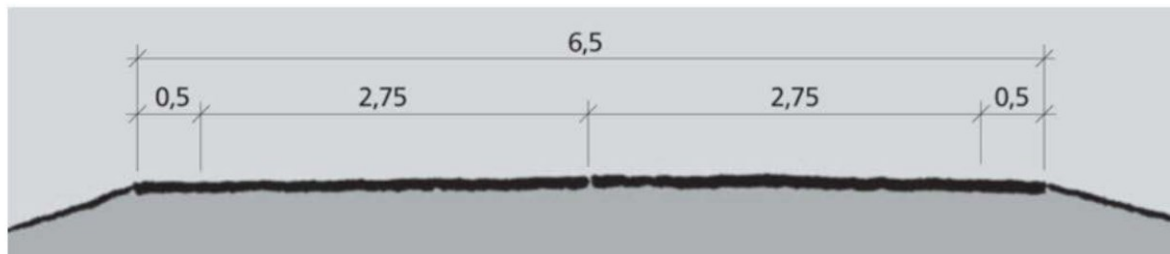
Områdebestemmelser (pbl § 12-7 nr. 1)

- Bestemmelsesområder midlertidig anlegg og riggområder #1 - #18

Tekniske forutsetninger

Del av fv. 818 må legges om for at det også skal bli plass til ekstra grøft/ gang- og sykkelvei i en smal og stedvis sidebratt terreng-korridor. Selve veiomleggingen begrenses til en strekning på ca. 700m.

For denne delen av fv. 818 velges dimensjoneringsklasse U-Hø2 (Utbedring av øvrig hovedvei nr. 2).



Det tilrettelegges for 2,75 m brede kjørebener og 0,5 m skulder på begge sider, totalt 6,5 m. For kurver kommer breddeutvidelser i tillegg. For de øvrige ca. 2,2 km av fv. 818 vil kjøreveien være uendret.

Kjørvevei og gang- og sykkelvei

Langsgående gang- og sykkelvei for hele strekningen blir det nye elementet i trafikkbildet. Gang- og sykkelveien dimensjoneres i det vesentlige utelukkende for gående og syklende. Langsgående motorisert ferdsel begrenses til veivesenets driftsentreprenører, og kun stedvis adkomst for enkelte omlagte avkjørsler.

Det tilrettelegges for 3 meter bred kjørebane med 0,25 m skulder på sidene, totalt 3,5 m.



For det meste av strekningen (profil 0 til 150 og profil 850 til 2910) vil eksisterende del av fv. 818 være uendret. I tillegg blir det ny langsgående gang- og sykkelvei langs vestsiden av fylkesveien.

Naboer og berørt bebyggelse

Langs strekningen ligger en del bygninger nært veien. For enkelte vil tiltaket føre til at veien kommer nærmere bebyggelsen. Det er tre bygninger som planlegges innløst som følge av planforslaget:



Ubebodd hus ved profil 400, gnr. 16 bnr. 1 fnr. 66. foreslås innløst.



Eldre verksted/lagerbygning som i dag benyttes som lager, Profil 550, gnr. 16, bnr. 1, fnr. 67 foreslås innløst.



Boligeiendom ved profil 1700, gnr. 15, bnr. 48 og nabotomta, gnr. 15, bnr. 47 foreslås innløst.

Framdrift og finansiering

Reguleringsplanen var lagt ut til offentlig ettersyn våren 2016. Grunnerverv, inklusiv innløsning av bygninger vil bli gjennomført etter at reguleringsplanen er vedtatt. Nytt anslag over kostnadene skal gjennomføres med utgangspunkt i vedtatt reguleringsplan. Videre planarbeid med byggeplan og tilbudsgrunnlag forventes ferdigstilt 2017. Prosjektet har en antatt kostnadsramme på 74 mill. kr (2014) og er inne i økonomiplan for Nordland fylkeskommune 2015-2018.

Trafikkavvikling i anleggsperioden

I anleggsfasen kan det være aktuelt å stenge veien i kortere perioder. For å skille anleggsområdet fra trafikken vil det i byggeperioden være nødvendig å sette ned fartsgrensen, sperre ett kjørefelt og benytte lysregulering ved behov. Det vil være behov for omlegging av veien. Ved eventuell sprengning må veien stenges.

Ved Gjerstadelva vil det være behov for å lede trafikken forbi anleggsstedet for ny kulvert. Det er derfor avsatt ekstra areal for interimsvei oppstrøms dagens bru. Utforming og plassering er vist på tegninger i illustrasjonshefte (vedlagt).

Grunnerverv

Vedtatt detaljregulering er et juridisk dokument som vil danne grunnlag for erverv av nødvendig grunn og rettigheter for å gjennomføre planen. Statens veivesen prøver å få til frivillige avtaler. Normalt vil grunnervervet følge formålsgrensen slik at arealet til samferdselsanlegg blir offentlig eiendom. Dersom frivillige avtaler med grunneier ikke oppnås, vil vedtatt plan være grunnlag for ekspropriasjon (tvungen avståelse) av grunn og rettigheter.

Ekspropriasjon kan vedtas av kommunen med hjemmel i § 16-2 eller av regionveikontoret med hjemmel i § 50 i veiloven. Erstatning for grunn og rettigheter ved tvungen avståelse blir fastsatt ved rettslig skjønn. Areal regulert til samferdsel og teknisk infrastruktur forutsettes ervervet av det offentlige, jf. første avsnitt. Areal angitt med midlertidig rigg- og anleggsområde forutsettes leid av det offentlige i anleggsperioden.

Medvirkning

Det ble gjennomført å ent orienteringsmøte på Ballstad: 12.04.16. Høringsrunde nr. 2 om utvidelse av plangrense til berørte grunneiere: 05.01.17 – 31.01.17.

Det ble gjennomført møte med Vestvågøy kommune, Plan: 20.04.2017.

Statens vegvesen har i Merknadsheftet utarbeidet en oppsummering av innkomne merknader (se vedlegg), og foretatt noen justeringer av planforslaget og bestemmelser. For ytterlig informasjon om planforslaget vises til vedlagt planbeskrivelse, oppsummering av merknader og illustrasjonshefte.

Konklusjon

Tilrettelegging for ny gang- og sykkelvei vil koble Gravdal og Ballstad ytterligere og gi bedre forbindelser for myke trafikkanter. Gang- og sykkelveien vil øke trafikksikkerheten, og gi elever ved Ballstad og Buksnes skole en tryggere skolevei.

Rådmannens innstilling:

Vestvågøy kommunestyre viser til fremlagt reguleringsplanforslag Fv 818, Gang og Sykkelvei Gravdal – Ballstad, med plankart datert 18.05.2017 og bestemmelser 02.06.2017 og planbeskrivelse mai 2017, planID: 1860 201502.

Vestvågøy kommunestyre egengodkjenner fremlagt forslag til reguleringsplan Fv 818, Gang og Sykkelvei Gravdal – Ballstad.

13.06.2017 Planutvalget
Votering:

Rådmannens innstilling vedtas enst.

PL-035/17 Vedtak:

Vestvågøy kommunestyre viser til fremlagt reguleringsplanforslag Fv 818, Gang og Sykkelvei Gravdal – Ballstad, med plankart datert 18.05.2017 og bestemmelser 02.06.2017 og planbeskrivelse mai 2017, planID: 1860 201502.

Vestvågøy kommunestyre egengodkjenner fremlagt forslag til reguleringsplan Fv 818, Gang og Sykkelvei Gravdal – Ballstad.

20.06.2017 Kommunestyret
Votering:

Planutvalgets innstilling vedtas enst.

KS-043/17 Vedtak:

Vestvågøy kommunestyre viser til fremlagt reguleringsplanforslag Fv 818, Gang og Sykkelvei Gravdal – Ballstad, med plankart datert 18.05.2017 og bestemmelser 02.06.2017 og planbeskrivelse mai 2017, planID: 1860

201502.

Vestvågøy kommunestyre egengodkjenner fremlagt forslag til reguleringsplan Fv 818, Gang og Sykkelvei
Gravdal – Ballstad.

Leknes, 01.06.2017